

Besonderes Anlageobjekt - 6 Zimmer mit Bäder zur Zimmervermietung



Schlafzimmer

Objektnummer: 0004006255

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5282 Ranshofen
Baujahr:	ca. 1600
Wohnfläche:	144,00 m²
Bäder:	6
Heizwärmebedarf:	F 213,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,81
Kaufpreis:	264.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



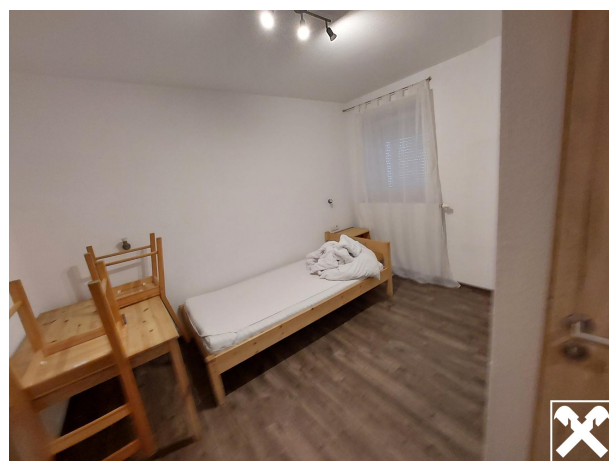
Markus Hattinger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8096

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Objekt mit insgesamt 6 Fremdenzimmer mit je einem eigenen Badezimmer im Wohnungseigentum.

2018 wurden die Zimmer errichtet.

Aufteilung der Räume:

Eingangstür links Teeküche und Eingang zu Fremdenzimmer 1 mit WC und Dusche, Eingang zu Fremdenzimmer 2 mit WC und Dusche.

Eingangstür rechts: Vorraum, Teeküche und Eingang zu Fremdenzimmer 3, 4, 5 und 6 mit jeweils WC und Dusche, Heizraum mit Waschmaschine.

Anschlüsse: öffentliches Kanalsystem und örtlicher Wasseranschluss

Heizung: Gaszentralheizung mit Heizkörper

Neugierig geworden - alle Details erhalten Sie per Emailanfrage - wir können nur Anfragen mit vollständigen Namen und Adresse bearbeiten!