

**Zweifamilienhaus mit großem Grundstück in Lieboch –
Jetzt zum reduzierten Preis!**



Südwestansicht

Objektnummer: 0005004568

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8501 Spatenhof
Baujahr:	1956/1992
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	148,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	2
WC:	2
Heizwärmebedarf:	F 211,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,28
Kaufpreis:	398.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



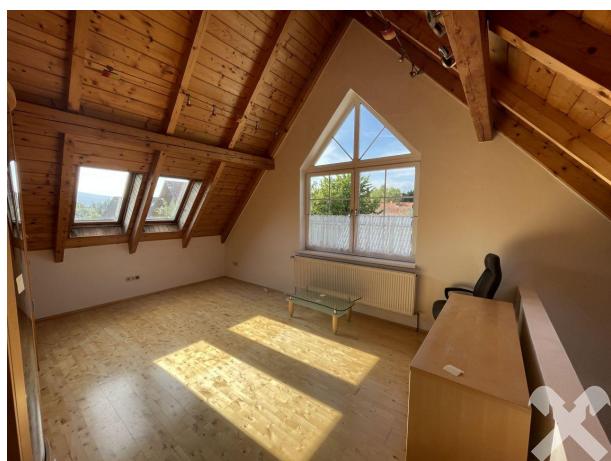
Andreas Glettler

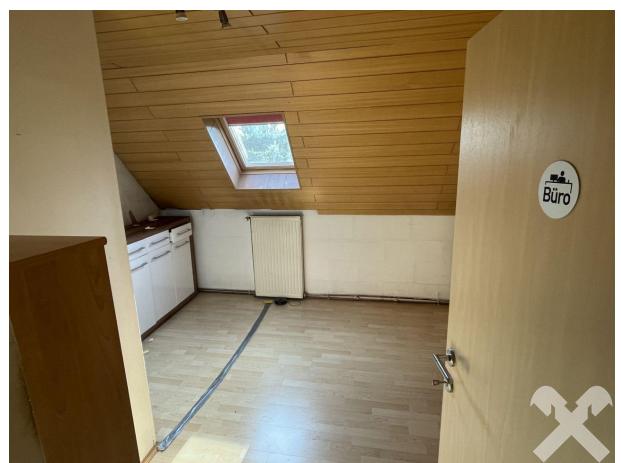
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Rosental a.d.K.
Hauptstraße 24
8582 Rosental an der Kainach

T +43 316 8036 22710 22714
H +43 664 627 51 02



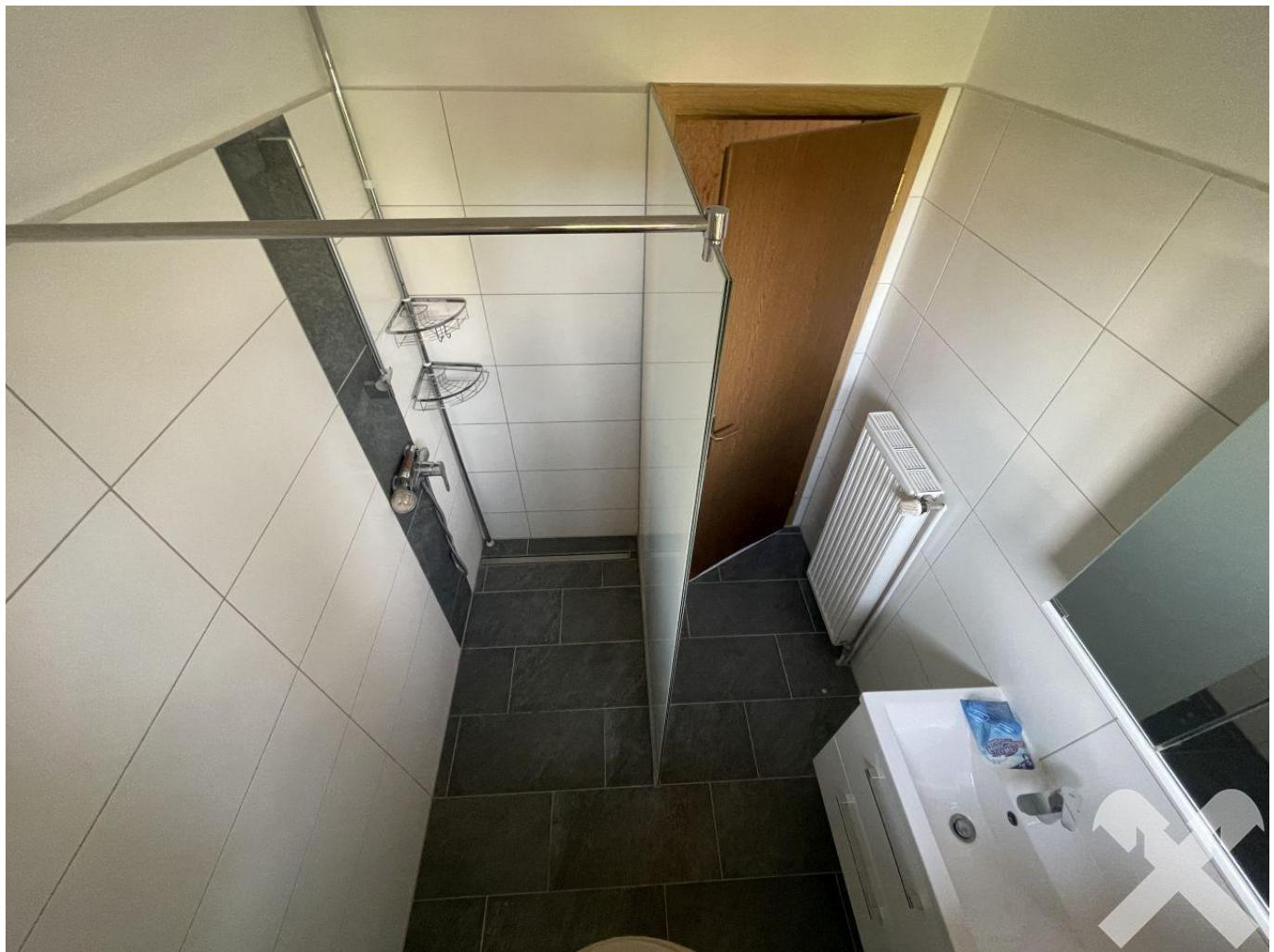












Objektbeschreibung

Zweifamilienhaus auf großzügigem Grundstück in Lieboch

Derzeit als **2-Familienhaus mit komplett getrennten Eingängen** angelegt, könnten durch einen Durchbruch im Stiegenhaus die beiden Einheiten natürlich auch wieder zusammengelegt werden und so genügend Raum für die größere Familie geschaffen werden.

Das **Grundstück** ist komplett eingezäunt, annähernd eben und mit diversen Ziergewächsen sowie alten Obstbäumen und einem kleinen, aber gemütlichen **Gartenhäuschen** angelegt, ein **Nebengebäude** bringt Platz für Hobbies oder auch nur Stauraum.

Wenn ich Ihr Interesse geweckt habe, freue ich mich auf Ihre Anfrage!

Stellen Sie einfach eine Anfrage über diese Plattform und wir senden Ihnen unsere umfangreichen Verkaufsunterlagen inklusive Adresse der Immobilie bzw. vereinbaren mit Ihnen auf Wunsch einen Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass wir Ihre Anfrage aufgrund unserer gesetzlichen Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber nur dann bearbeiten können, wenn Sie Ihren vollständigen Namen und Ihre Wohnadresse bekanntgeben.

Bitte beachten Sie, dass unsere Mails auch manchmal im Spam-Ordner oder unter Werbung landen!