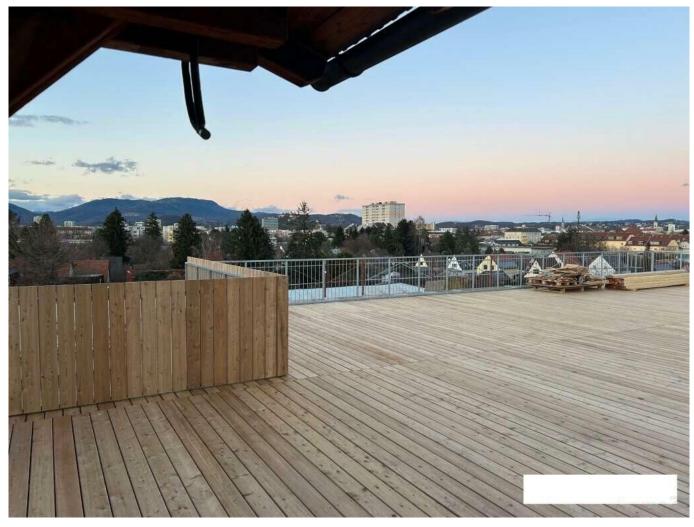
Penthouse-Wohnung + 270m2 Dachterrasse zur Miete als Wohnung oder Büro



494_704243370

Objektnummer: O2200166273

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:
Land:
District Sterreich
PLZ/Ort:
Sustand:
Wohnfläche:
Sustand:
Sustan

 Zimmer:
 4

 Bäder:
 2

 WC:
 1

 Terrassen:
 1

 Stellplätze:
 4

Gesamtmiete2.715,82 ∈Kaltmiete (netto)2.068,93 ∈Kaltmiete2.468,93 ∈Betriebskosten:400,00 ∈

Infos zu Preis:

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK ohne Parkplatz

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH Grazer Straße 48 8101 Gratkorn

T 0650 H 0650 8286331

























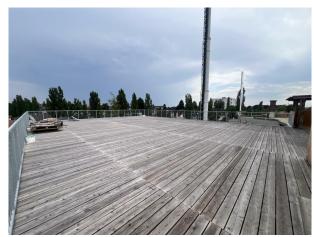
































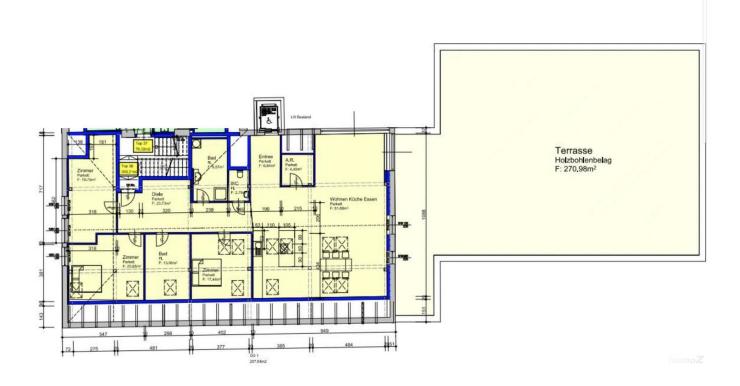












Objektbeschreibung

In einer ruhigen Lage gelegen und mit Blick bis hin zum Schlossberg finden Sie hier eine absolute Traumwohnung auf ganzen 200m2, die mit viel Liebe zum Detail komplett errichtet wurde.

Absolutes Highlight ist hierbei ganz klar: Die Dachterrasse mit 270m2, direkt zugänglich über das große Wohn-Ess-Zimmer mit über 81m2.

Des Weiteren verfügt diese Wohnung über 2 Bäder, 1 separates WC und drei Zimmer mit je ca. 17 - 21 m2.

Außerdem sind dieser Wohnung auch 2 Abstellräume mit je 4 m2 zugeordnet.

Außerdem können dieser Wohnung bis zu 4 (!) Stellplätze zugeordnet werden

Miete inkl. BK => 2715,82 € ohne HK ohne PP Die Wohnung wird auch verkauft für 1.290.000 €

Provision bei Anmietung als Mietwohnung => Provisionsfrei, bei Gewerbe je nach Mietdauer und bei Kauf 3% zzgl. USt.

Gerne erhalten Sie weitere Details auf schriftliche Anfrage.