

Seniorenwohnung Top 3 - Wohnen mit Komfort und Gemeinschaft



Terrasse

Objektnummer: 0004006270

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4720 Neumarkt im Hausruckkreis
Baujahr:	2016
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	41,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	C 77,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,85
Gesamtmiete	662,70 €
Kaltmiete	599,76 €
Betriebskosten:	138,40 €
Heizkosten:	29,68 €

Ihr Ansprechpartner



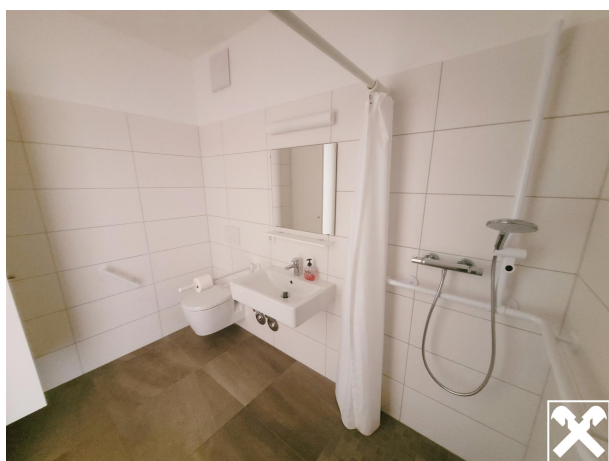
Karin Schweizer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 435065968002
H +43 676 8141 9585

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Die ca. 41 m² große barrierefreie 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im modernen Lebensraum Neumarkt – einem Wohnkonzept, das speziell auf die Bedürfnisse von Seniorinnen und Senioren ausgerichtet ist. Hier genießen Sie die perfekte Balance zwischen privater Ruhe und gemeinschaftlichem Leben.

Ausstattung im Überblick

- Möblierte Küche mit integriertem Essbereich
- Garderobe und Einbauschränke für optimalen Stauraum
- Heller Wohn-/Schlafbereich mit TV- und Internetanschluss
- Barrierefreies Badezimmer mit WC
- West-Terrasse mit Hochbeet – ideal zum Entspannen und Gärtnern

Die Wohnung überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung und helle Atmosphäre. Die nach Westen ausgerichtete Terrasse lädt dazu ein, die Nachmittagssonne zu genießen und im eigenen Hochbeet frisches Gemüse anzubauen.

Der Lebensraum Neumarkt bietet nicht nur barrierefreies Wohnen, sondern auch ein soziales Umfeld - hier wohnen Sie in Gesellschaft und finden gleichzeitig Rückzugsmöglichkeiten in Ihren eigenen vier Wänden.