

Wohnung am Gmünder Schubertplatz



Objektnummer: 4070

Eine Immobilie von J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3950 Gmünd
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	73,50 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 141,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,12
Gesamtmiete	595,93 €
Kaltmiete (netto)	362,65 €
Kaltmiete	476,59 €
Betriebskosten:	113,94 €
Heizkosten:	59,73 €
USt.:	59,61 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

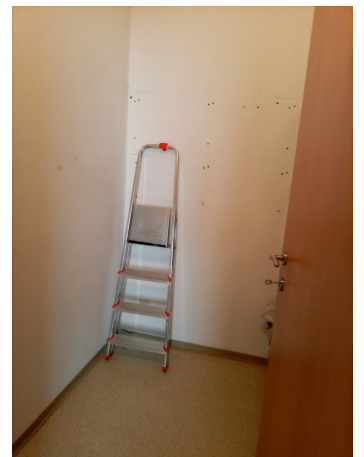
Ihr Ansprechpartner

Manuel Haider

J. u. E. Wild Immobilienreuhänder GmbH
Lainsitzstrasse 14
3950 Dietmanns-Gmünd

H 0043 664 88223756

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Eine gemütliche, in ruhiger Lage befindliche Wohnung wird vermietet.

Die Wohnung teilt sich auf in einen offenen Koch-Wohnbereich, ein Schlafzimmer, einen großzügiger Vorraum, ein weiteres Zimmer, Badezimmer und separate Toilette.

Die Wohnung ist teilweise möbliert.

Die Fotos wurden vor dem Einzug der aktuellen Mieter aufgenommen, optische Abweichungen sind möglich.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.