

Zweitwohnsitz - Ferienwohnung mit Loggia



Wohn-Schlafrum

Objektnummer: 0003003015

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5753 Saalbach
Baujahr:	ca. 1972
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	26,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 73,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,26
Kaufpreis:	210.000,00 €
Betriebskosten:	98,23 €
Heizkosten:	30,90 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

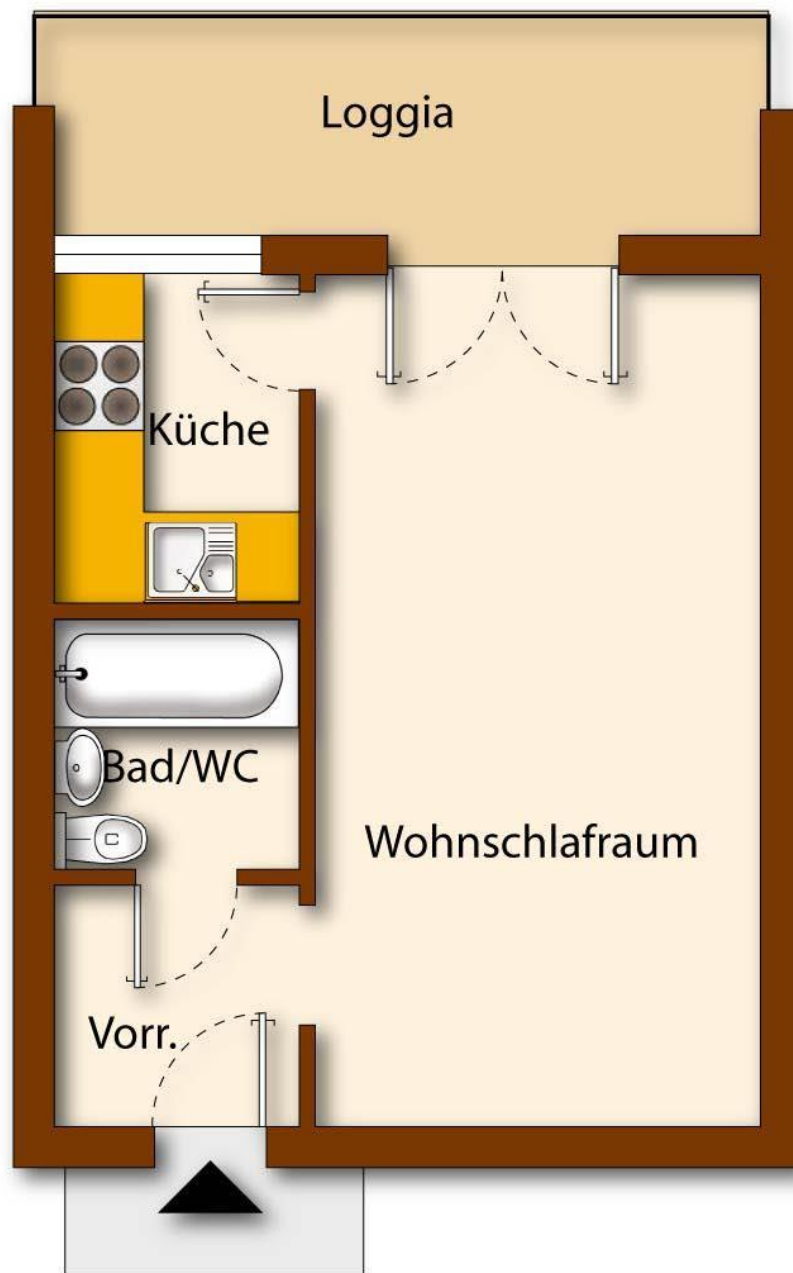


Florian Steiner

Standort Saalbach
Dorfplatz 311
5753 Saalbach

T +43 6541 7166 114





**Raiffeisen
Immobilien**



Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese geräumige Ferienwohnung, ideal gelegen im 2. Obergeschoss eines charmanten Mehrparteienhauses. Auf rund 26 m² erwarten Sie ein einladender Wohn-Schlafrum, eine funktionale Küche und ein gemütliches Badezimmer. Die großzügige Loggia von ca. 7 m² lädt dazu ein, entspannt die Seele baumeln zu lassen.

Freuen Sie sich auf zusätzliche Annehmlichkeiten: Ein eigener Stauraum im Dachgeschoss, ein Waschkeller mit Trockner und Waschmaschine sowie ein praktischer Skikeller mit Außenzugang. Bequemlichkeit wird großgeschrieben – dank Personenaufzug und den KFZ-Stellplätzen direkt vor dem Haus.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Für weitere Informationen und um ein detailliertes Angebot zu erhalten, kontaktieren Sie uns noch heute.

Wir möchten Sie ordnungsgemäß darauf hinweisen, dass wir in unserer Funktion als Doppelmakler tätig sind.