# Große Ackerfläche mit guter Anbindung



Anischt Feld Nordwest

**Objektnummer: 0004006275** 

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

### Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Grundstück - Land- und Forstwirtschaft Österreich 5134 Schwand im Innkreis 0,00 €

## **Ihr Ansprechpartner**



#### **Markus Hattinger**

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH Europaplatz 1a 4020 Linz

T +43 50 6596 8002 H +43 676 8141 8096

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









#### **Objektbeschreibung**

Landwirtschaftlicher Nutzgrund (Feld) im Gemeindegebiet Schwand im Innkreis

Die Fläche ist derzeit verpachtet, ein schriftlicher Pachtvertrag ist vorhanden.

Zufahrt über öffentliches Gut.

Gesamtfläche: ca. 115.082 m² (Neuvermessung ist erfolgt)

Hinweis: Das OÖ. Grundverkehrsgesetz 1994 (OÖ. GVG 1994) umfasst Rechtserwerbe an land- und forstwirtschaftlichen Grundstücken und an Baugrundstücken sowie Rechtserwerbe an allen Grundstücken durch Ausländer, und zwar in der Form, dass die Eintragung bestimmter Rechtserwerbe im Grundbuch erst nach der Genehmigung durch die Grundverkehrsbehörde erfolgen kann.

Neugierig geworden - alle Details erhalten Sie per Emailanfrage - wir können nur Anfragen mit vollständigen Namen und Adresse bearbeiten!