

Geräumige Familienwohnung in Eggenberg



Küche2

Objektnummer: 0005004591

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1987
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	85,38 m ²
Nutzfläche:	89,76 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 88,61 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,60
Kaufpreis:	220.000,00 €
Betriebskosten:	195,15 €
Heizkosten:	64,90 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

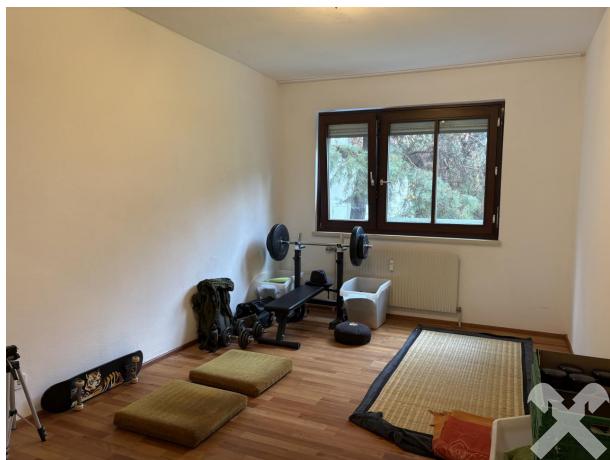


Doris Sulzer-Schlemmer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz









Objektbeschreibung

Geräumige Familienwohnung mit Blick ins Grüne

Die Immobilie befindet sich im ersten Halbstock einer Wohnanlage und bietet von der Loggia aus einen herrlichen Weitblick in den begrünten Innenhof, welcher Freizeitmöglichkeiten und auch Spielmöglichkeit für Kinder bietet.

Die beiden Schlafzimmer sind ebenso in den ruhigen Garten nach Südwesten ausgerichtet.

Aufgrund des Grundrisses und der familienfreundlichen Anlage bietet sich dieses Objekt bestens für Kleinfamilien oder Paare an.