WG-Träume werden wahr! Jetzt mieten!



Objektnummer: O2100166368 Eine Immobilie von Domizil Immobilientreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Zustand: Alter:

Wohnfläche:

Gesamtfläche:

Zimmer:

Stellplätze:

Heizwärmebedarf:

Gesamtmiete

Kaltmiete (netto)

Kaltmiete

Betriebskosten:

Heizkosten:

Provisionsangabe:

Provisionsfrei

Körösistraße 48c

Wohnung

Österreich

8010 Graz,03.Bez.:Geidorf

Neuwertig

Altbau

67,80 m²

67,80 m²

3

1

B 50,00 kWh / m² * a

999,09€

550,00€

739,17 €

176,28 €

155,00 €

Ihr Ansprechpartner

Jennifer Rieder

Domizil Immobilientreuhänder GmbH Kalvarienbergstraße 76-78 8020 Graz

H 06606612200

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





















Objektbeschreibung

Diese charmante, 3 Zimmer-Wohnung im beliebten Grazer Stadtteil Geidorf bietet auf ca. 68 m² Wohnfläche optimaler Komfort und eine clevere Raumaufteilung.

Dieses Zuhause überzeugt mit einer gut durchdachten Raumaufteilung, die ideal für eine 2er-WG geeignet ist. Die Wohnung verfügt über zwei separat begehbare Schlafzimmer, die Privatsphäre und Komfort für beide Bewohner gewährleisten.

Die Wohnung verfügt über eine separate, geräumige Küche inkl. Geschirrspüler mit Wohn-Essbereich,.

Das Badezimmer ist mit Badewanne und Toilette ausgestattet.

Auch der Flur ist sehr großzügig und bietet ausreichend Platz für Garderobe, Kleiderschränke usw.

Die Gesamtkosten sind € 999,09- inkl. BK. und HK. Nur Strom kommt zusätzlich.

Aktuell beträgt die monatliche Heizpreis nach letzter Abrechnung ca. 186 Euro, die bereits in den Gesamtkosten enthalten sind.

Ein eigener PKW-Stellplatz kann zusätzlich angemietet werden.

Nutzen Sie die Gelegenheit und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!