

Gepflegte Mietwohnung im Bezirk Geidorf inklusive Tiefgaragenplatz



K1600_DSC_0009

Objektnummer: O2100166398

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schröttergasse 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2005
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	48,70 m ²
Gesamtfläche:	48,70 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	4,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 70,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,20
Gesamtmiete	832,03 €
Kaltmiete (netto)	451,71 €
Kaltmiete	832,03 €
Betriebskosten:	116,10 €
Heizkosten:	89,53 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

0,00 EUR exkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

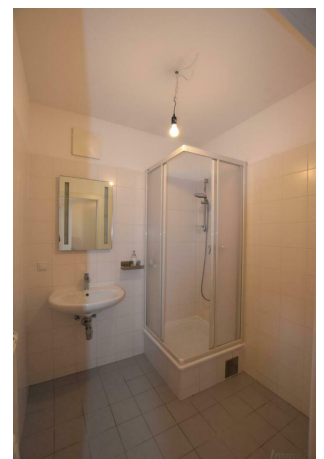
Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Sporgasse 29
8010 Graz

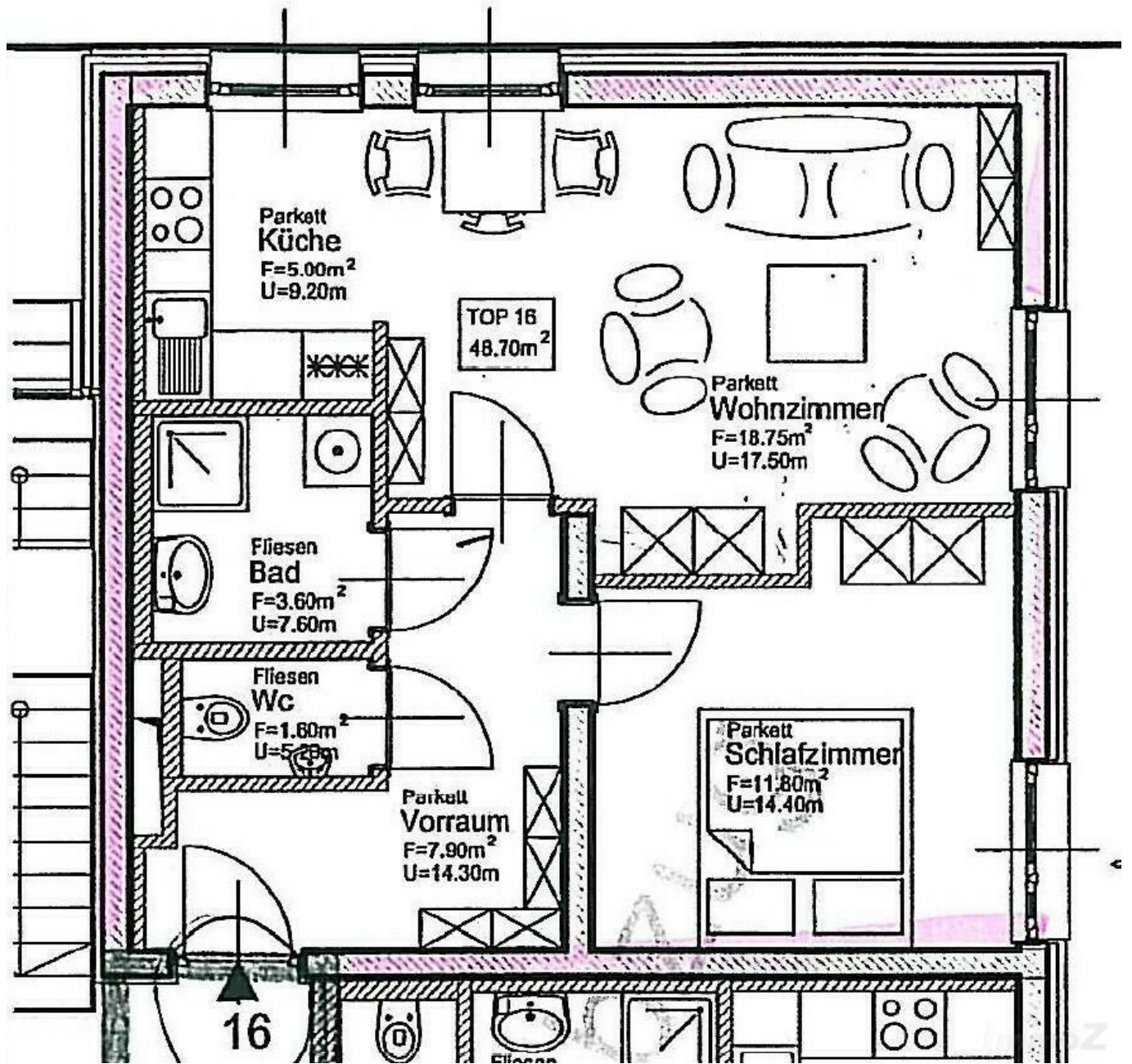
T +43 316 82 88 83
F +43 316 82 88 83-9

Gerne stehe ich Ihnen f
Verfügung.

gstermin zur







Objektbeschreibung

Die gepflegte Mietwohnung liegt in einer ruhigen Seitenstraße im bevorzugten Bezirk Geidorf. Die Karl Franzens Universität ist mit dem Fahrrad, sowie zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar, ebenso ist der Hauptplatz nur wenige Minuten entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem offenen Wohn-/Essbereich, einer moderne Einbauküche. Im Bad befindet sich ein Waschmaschinenanschluss, das WC ist extra. Der Wohnung zugeteilt ist ein Kellerabteil sowie ein Tiefgaragenstellplatz (Nr. 16).