

FONTANA Marianum 3-Zimmer-Wohnung



Innenhof

Objektnummer: 0004006073

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4240 Freistadt
Wohnfläche:	76,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,84
Gesamtmiete	993,21 €
Kaltmiete (netto)	721,00 €
Kaltmiete	895,83 €
Betriebskosten:	157,87 €

Ihr Ansprechpartner

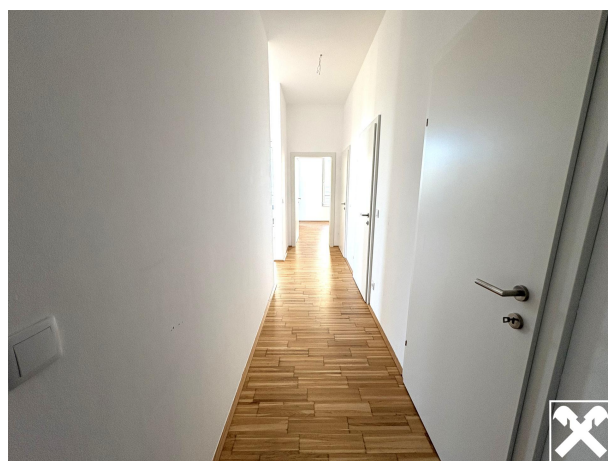
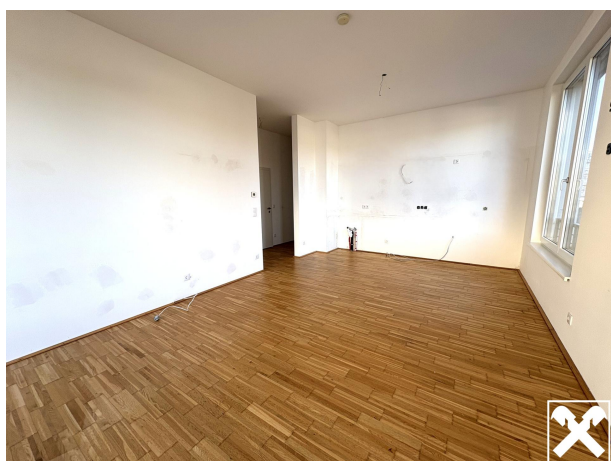


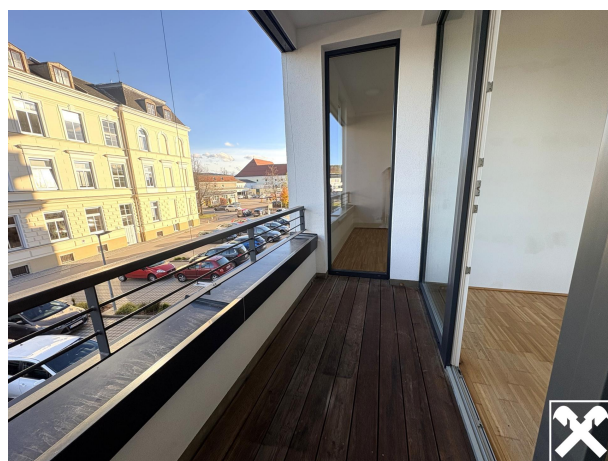
Elke Heinzl

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

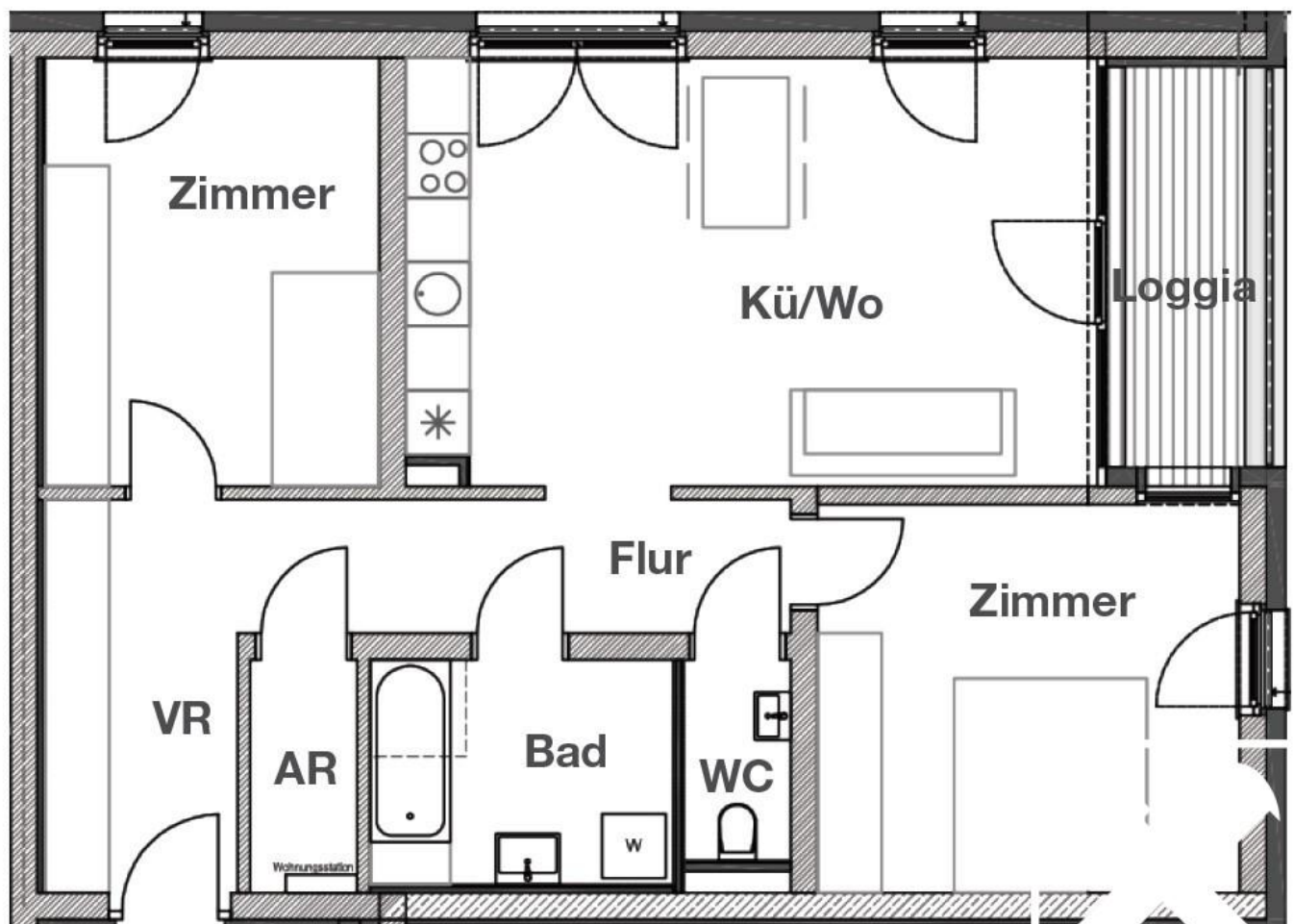
T +43 50 6596 80029590
H +43 676 8141 9590

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









*Symbolplan

Objektbeschreibung

Gut aufgeteilte Wohnung mit ca. 75,96 m² zuzüglich Loggia im begehrten Fontana Marianum verfügbar.

Praktische Mietwohnung mit Fußbodenheizung, Eichen-Pakett-Boden, Bad mit großen 30 x 60 Steinzeugfliesen, weiße Röhrenspanntüren mit L-förmigem Innentürdrücker Alu eloxiert, Raffstore-Anlage, Loggia mit Holzboden.

Mietdauer befristet, Bezug ab November 2025 möglich.

Hauseigene Tiefgarage, Lift, Kellerabteil, begrünter Innenhof und Einkaufsmöglichkeit im Haus.

Gerne übermitteln wir weitere Informationen!