

Vierkanthof in idyllischer ruhigen Lage Nähe Fehring



Ansicht

Objektnummer: 0005004589

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8350 Petersdorf I
Baujahr:	vor 1969
Wohnfläche:	145,00 m²
Nutzfläche:	110,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Heizwärmebedarf:	G 347,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,71
Kaufpreis:	229.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Claudia Müllner-Dissauer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Ost, Feldbach
Hauptplatz 18
8330 Feldbach

T +43 316 8036 22720 22722
H +43 664 627 51 05











Objektbeschreibung

Vierkanthof in sonniger Lage nahe Fehring

Dieser charmante Vierkanthof in idyllischer und sonniger Lage bietet viel Potenzial für kreative Gestalter.

Das Wohnhaus wurde teilweise renoviert (Strom erneuert, Kamin mit Edelstahlrohr), rechtliche Angelegenheiten sind erledigt.

Großzügige Stallungen, Garagen und eine angrenzende Wiesenfläche (teilweise Bauland) runden das Angebot ab.

Highlights:

- Ausbaufähiges Dachgeschoss
- Tischherd mit Warmwasseraufbereitung
- Großer Innenhof mit Gestaltungsmöglichkeiten
- Viel Platz für Wohnen, Hobby oder Tierhaltung

Ein ideales Objekt für alle, die das Landleben lieben und ihre Ideen verwirklichen möchten.