

Studio als Büro, Atelier, Homeoffice-Ersatz, Lager, Raum für Kreative



Objektnummer: 506/1594

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5400 Hallein
Nutzfläche:	28,27 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 143,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,82
Kaltmiete (netto)	330,00 €
Kaltmiete	330,00 €
Miete / m ²	11,67 €
USt.:	66,00 €
Infos zu Preis:	

Pauschalmiete inklusive Betriebskosten. Heizung mittels Spartarif nach individuellem Verbrauch.

Provisionsangabe:

396,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10





PILZ & PARTNER

**mensch.
wert.
immobilie.**

Kornsteinplatz 10 | 5400 Hallein
06245 90 80 70
pilz-immobilien.at





Objektbeschreibung

Im Erdgeschoß eines generalsanierten Altstadthauses findet man hier ein Studio für viele Ideen: ob Kreativ-Raum, Home-Office-Ersatz, Lager oder Atelier ... vieles ist möglich! Die aktuellen Mieter nutzen es als professionelles Büro.

Schöner Zustand in einem wertigen Haus mit Ambiente!

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.