Sonnige 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia – Erstbezug in Niedrigenergiehaus - in 1110 Wien zu mieten



Fassade Straßenansicht

Objektnummer: 109255982_15

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort:

Baujahr: Zustand:

Möbliert:

Wohnfläche: Zimmer:

Bäder: WC:

Balkone:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Gesamtmiete Kaltmiete (netto)

Kaltmiete

Betriebskosten:

Provisionsangabe:

provisionsfrei für den Mieter

Wohnung - Etage

Österreich 1110 Wien

2026

Erstbezug

Teil

45,25 m²

2

1

1

B 25,70 kWh / m² * a

A 0,72

995,00€

802,74 €

995,00€

333,00 €

101,81 €

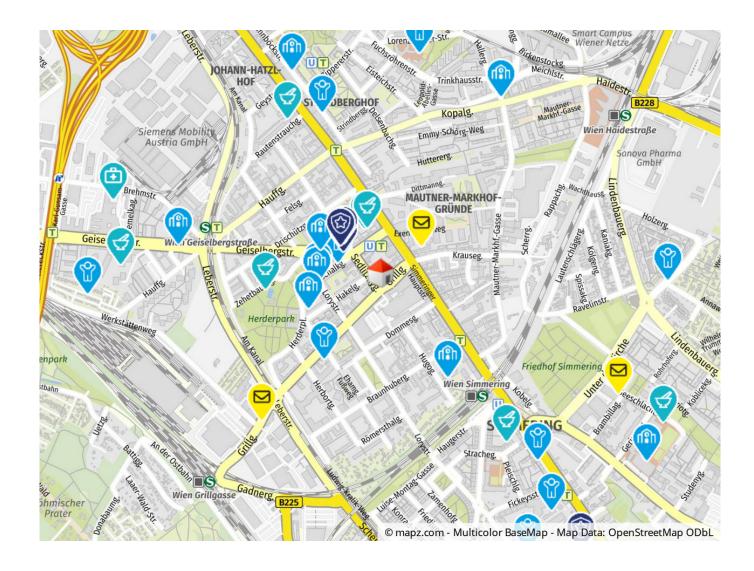
Ihr Ansprechpartner

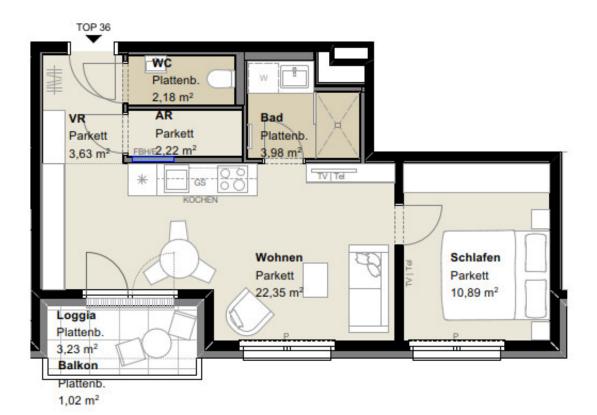


Christian Spassov

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH Bankgasse 1







Objektbeschreibung

Das Wohnprojekt "Grillgasse 12" besteht aus neunundvierzig attraktiven Wohnungen in bester Simmeringer Lage, welche hochwertig und nachhaltig ausgestattet sind. Alle Apartments verfügen über private Außenflächen, die von Gärten im Erdgeschoß über Balkone und Loggien in den Regelgeschoßen bis hin zu großzügigen Terrassen im Dachgeschoß reichen.