

Modernes Wohnen in Graz – Neubauwohnungen in der Mitterstraße 49



7

Objektnummer: O2100166443

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mitterstraße 49
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8055 Graz
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	59,18 m²
Gesamtfläche:	60,00 m²
Zimmer:	3
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	925,66 €
Kaltmiete (netto)	668,59 €
Kaltmiete	799,09 €
Betriebskosten:	130,50 €
Heizkosten:	38,88 €
Provisionsangabe:	

0,00

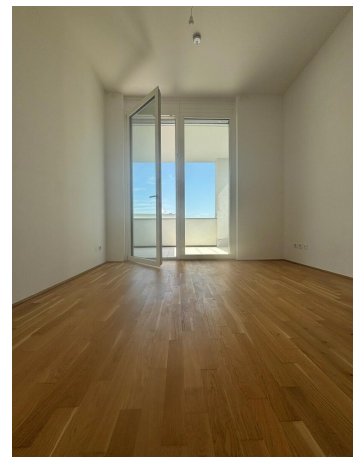
Ihr Ansprechpartner

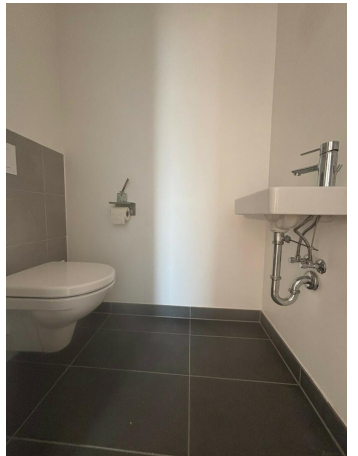
Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43 316 82 88 83
F +43 316 82 88 83-9

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In der beliebten Mitterstraße 49 in Graz erwartet Sie ein moderner Neubau mit insgesamt 43 hochwertig ausgestatteten Wohneinheiten. Die durchdacht geplanten 3-Zimmer-Wohnungen bieten optimalen Wohnkomfort für Singles, Paare oder kleine Familien.

Aktuell sind noch **sechs 3-Zimmer-Wohnungen** verfügbar.

Alle Wohnungen verfügen über großzügige Freiflächen wie Balkone oder Terrassen, moderne Ausstattung und helle Räume. Eine Tiefgarage steht im Haus zur Verfügung und kann bei Bedarf **separat angemietet** werden.

Highlights:

- Neubau mit 43 Einheiten
- Tiefgarage im Haus (separat anmietbar für EUR 72,00/Monat)
- Ruhige, gut angebundene Lage in Graz
- Provisionsfrei

Jetzt Besichtigungstermin sichern und schon bald in Ihr neues Zuhause einziehen!