

Eigentumswohnung in vorzüglicher Graz-St. Leonhard-Lage



Außenansicht

Objektnummer: 0005004587

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1975
Wohnfläche:	86,42 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 47,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,55
Kaufpreis:	270.000,00 €
Betriebskosten:	142,19 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Kormann

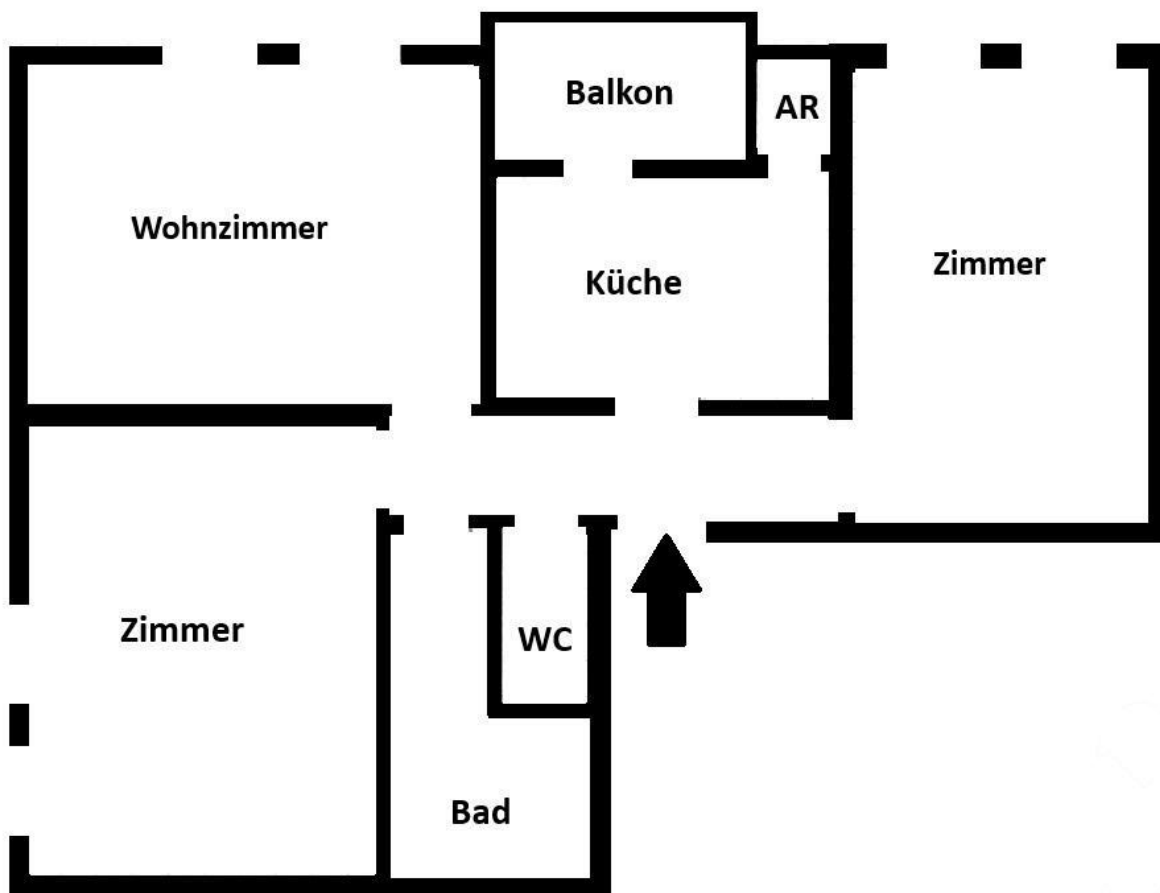
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 3132790









Objektbeschreibung

In einer der wohl seit jeher begehrtesten und exquisitesten Wohnlagen von Graz - die Herz-Jesu-Kirche praktisch um die Ecke - und trotz seiner fußläufigen Nähe zu allen notwendigen Infrastruktureinrichtungen mit wunderbarer Ruhe gesegnet, finden sie diese praktische 3-Zimmer-Wohnung im 2. Stock einer Mitte der 1970er Jahre errichteten aber thermisch bereits sanierten Wohnanlage.