

Geschäftslokal am Eck - gut sichtbar



Geschäftslokal (1)

Objektnummer: 0004006359

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4820 Bad Ischl
Verkaufsfläche:	84,46 m ²
Heizwärmebedarf:	D 129,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,46
Kaufpreis:	450.000,00 €
Betriebskosten:	199,09 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ingrid Nutz

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 80028002
H +43 676 8141 9319

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Eck-Geschäftslokal am Kreuzplatz in top Frequenzlage! Sehr gut sichtbar von der Straße und für Fußgänger.

Großer, gut belichteter Verkaufsraum mit Auslagen an zwei Seiten durch die Ecklage im Haus gegeben. Auslage in der Passage, zweiter Zugang vom Innenhof.

Klimaanlage und Warmluftvorhang

Gas-Zentralheizung (eigene Therme)

Stufenfrei über eine etwas steilere Rampe zugänglich.

Erwerb danebenliegendes Geschäftslokal ebenfalls möglich.

Bei Interesse senden Sie Ihre Anfrage unter Bekanntgabe von Name, Telefonnummer, Postanschrift. Gerne senden wir die aussagekräftigen Unterlagen zu.