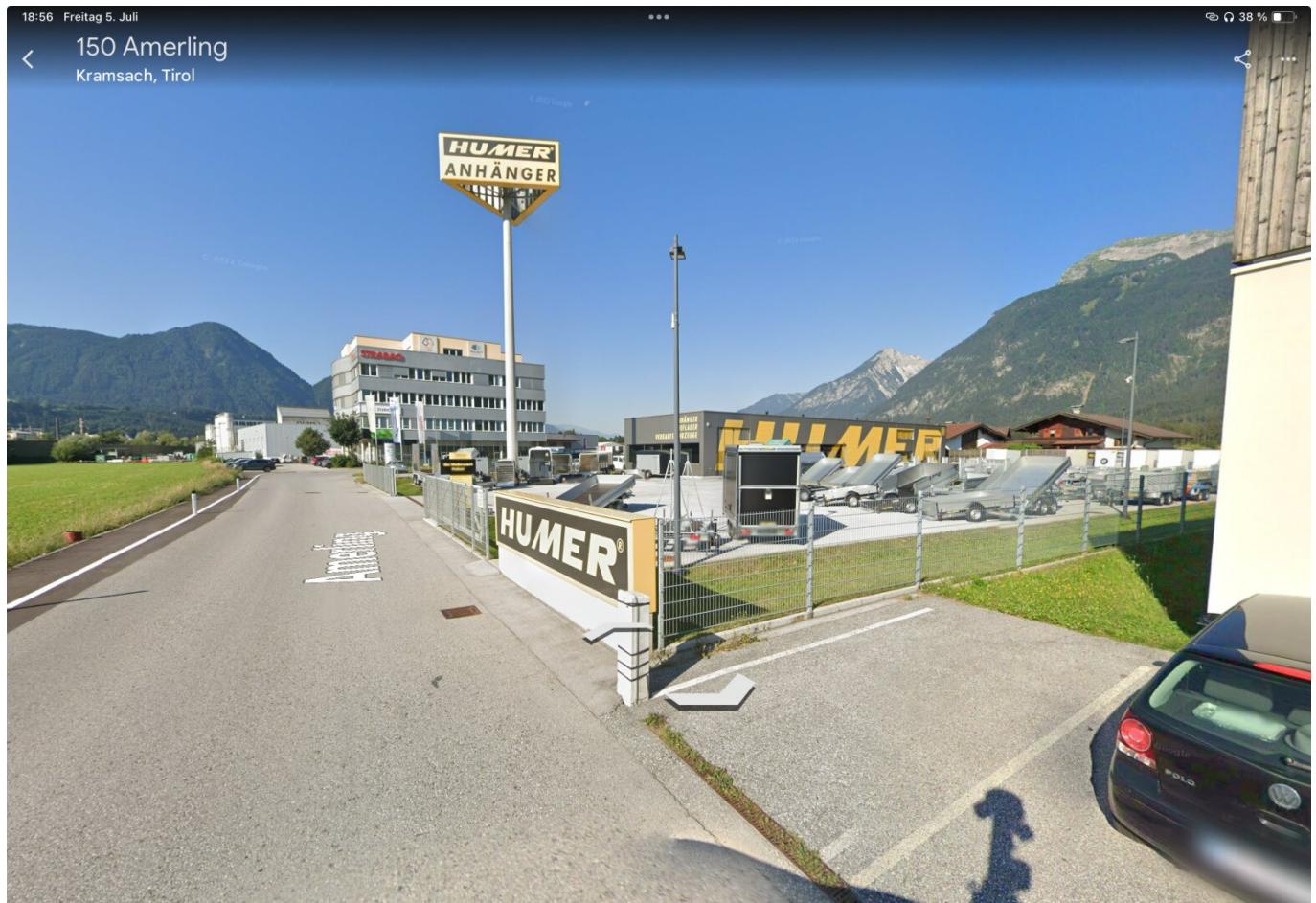


Humer Anhänger



Objektnummer: 1979

Eine Immobilie von LEXERIMMO.AT GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Anmerkung 131 a

Halle / Lager / Produktion - Halle

Österreich

6233 Voldöpp

Ihr Ansprechpartner



Reinhold Lexer

LEXERIMMO.AT GmbH

Hahngasse 32/10

1090 Wien

T +43 (0)1 / 713 67 00

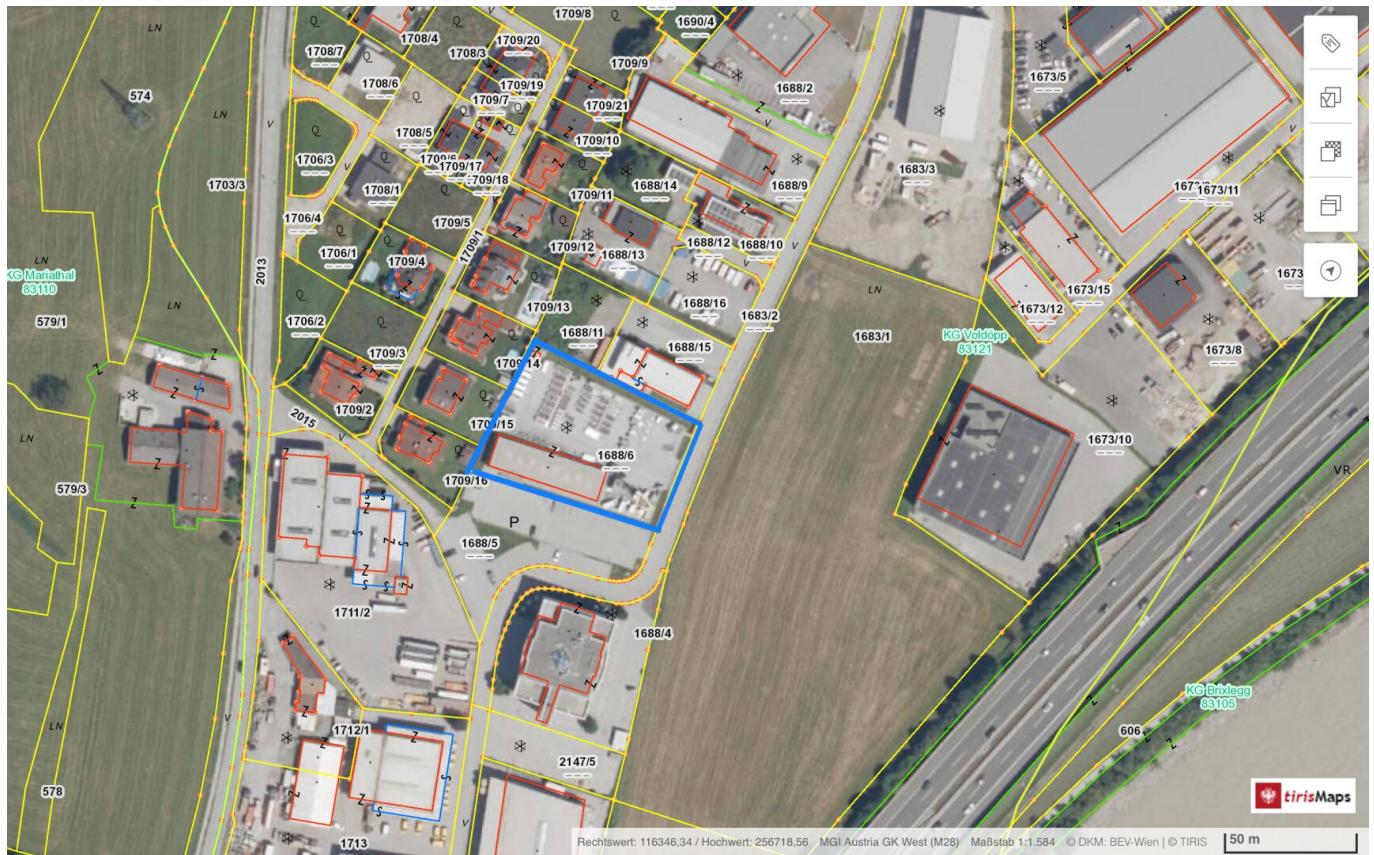
H +43 (0) 676 / 84 333 11 00

F +43 (0)1 / 713 67 00 81

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Lagerhalle in Kramsach Tirol - Humer Anhänger

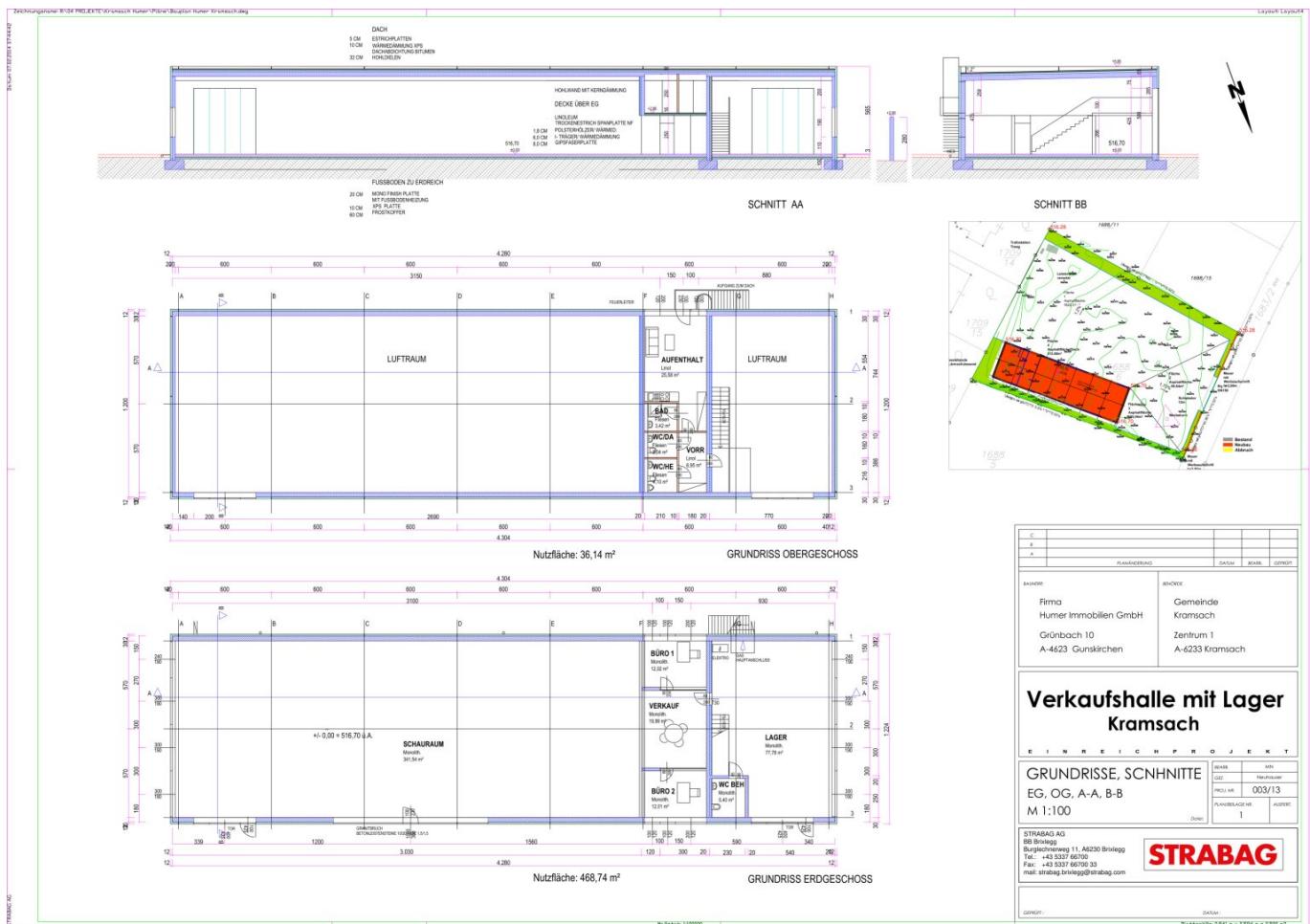
Flächenaufstellung

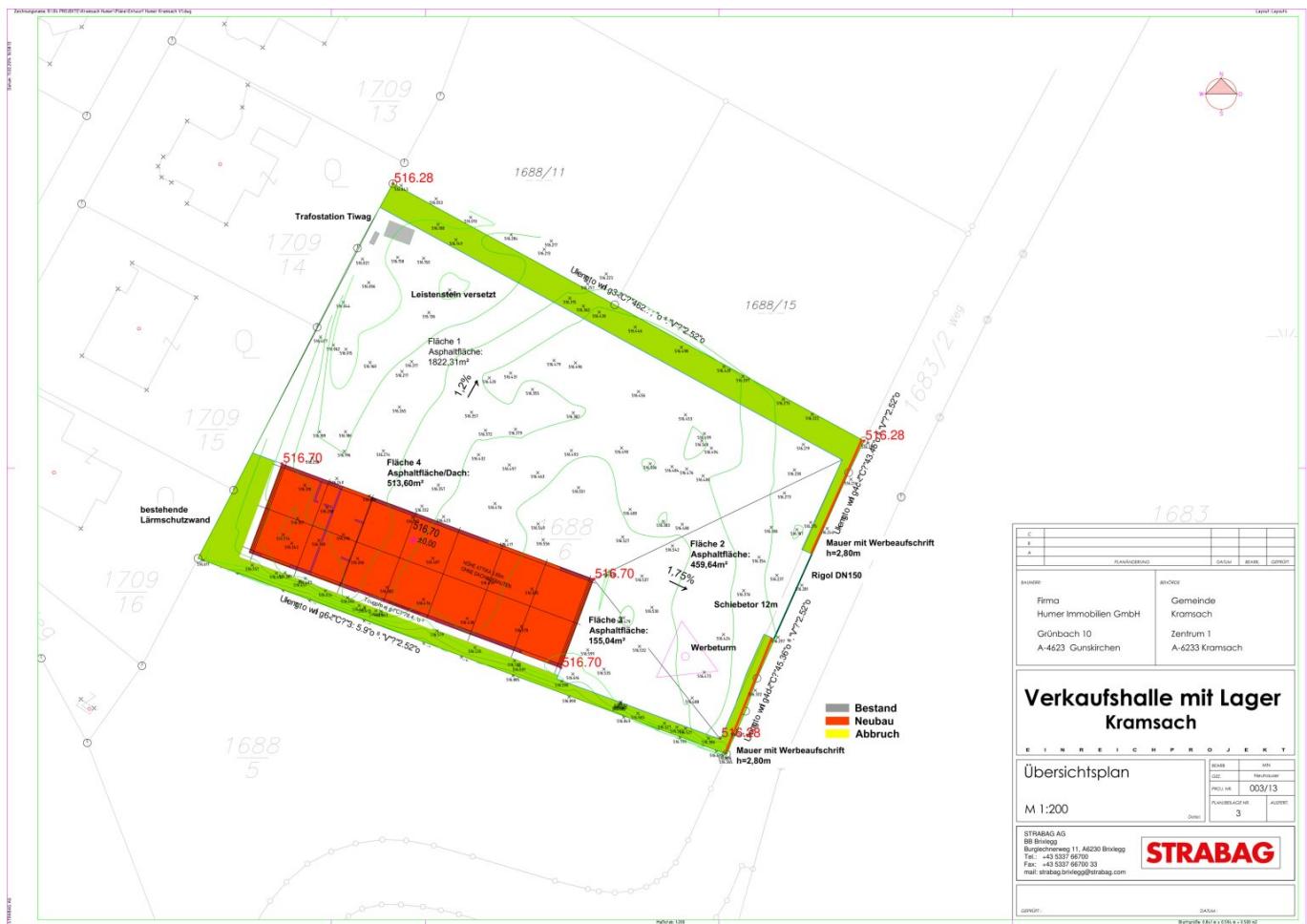
EG	341 m2	VERKAUFSRAUM
	12 m2	BÜRO
	20 m2	VERKAUFSRAUM
	12 m2	BÜRO
	78 m2	LAGER
	5 m2	SANITÄR

Gesamt 468 m2

OG	26 m2	PERSONALRAUM
	3,5 m2	BAD
	3 m2	WC DAMEN
	4 m2	WC HERREN
	7 m2	VORRAUM

Gesamt 43,5 m2





Objektbeschreibung

Die Firma Humer Anhänger verlegt ihren Sitz in Tirol und bietet den Standort in Kramsach an.

Auf dem ca. 3.500 m² großem Grundstück befindet sich eine rund 500 m² große Halle, die in einem sehr guten Bauzustand ist. Ein Humer Pylon ist teilweise von der Autobahn sichtbar. Die Erreichbarkeit über den Autobahnanschluss in Kramsach ist sehr gut. Das Objekt befindet sich in einem Gewerbegebiet.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <800m
Apotheke <1.600m
Klinik <3.275m
Krankenhaus <6.225m

Kinder & Schulen

Schule <600m
Kindergarten <1.450m

Nahversorgung

Bäckerei <1.050m
Supermarkt <1.550m
Einkaufszentrum <2.350m

Sonstige

Bank <1.525m
Geldautomat <1.525m
Post <1.500m
Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <675m
Autobahnanschluss <1.800m
Bahnhof <1.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap