

**Modern leben, entspannt genießen – Ihr Traumhaus wartet
auf Sie!**



Hauseinfahrt

Objektnummer: 0004006304

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5270 Mauerkirchen
Baujahr:	2019/2020
Nutzfläche:	117,90 m²
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 41,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,62
Kaufpreis:	415.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus Hattinger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8096

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Neuwertiges Einfamilienhaus bietet viel Platz für die Familie, Gäste oder Homeoffice.

Aufteilung der Räume:

EG: Vorraum, WC, Technikraum, Zimmer, großer Koch-Ess- Wohnbereich

OG: Badezimmer, 2 Kinderzimmer, großes Schlafzimmer mit Schrankraum

Weitere Highlights:

- Großer Garten
- überdachte Terrasse
- 2 überdachte Stellplätze
- Photovoltaikanlage

Anschlüsse: eigener Brunnen und Anschluss an das örtliche Kanalsystem.

Neugierig geworden - alle Details erhalten Sie per Emailanfrage - wir können nur Anfragen mit vollständigen Namen und Adresse bearbeiten!