Zweitwohnsitz Wohnung - Salzkammergut

2 Terrasse Aussicht (3)

Objektnummer: 0004005784

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5350 Strobl
Baujahr:	1972
Wohnfläche:	74,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	C 62,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,37
Kaufpreis:	479.000,00 €
Betriebskosten:	268,44 €
Heizkosten:	136,21 €

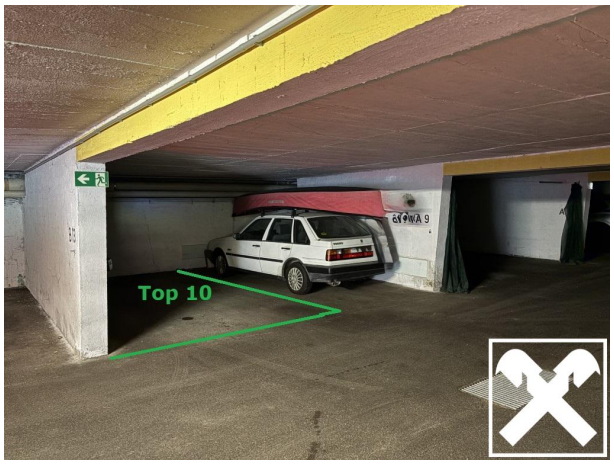
Provisionsangabe:

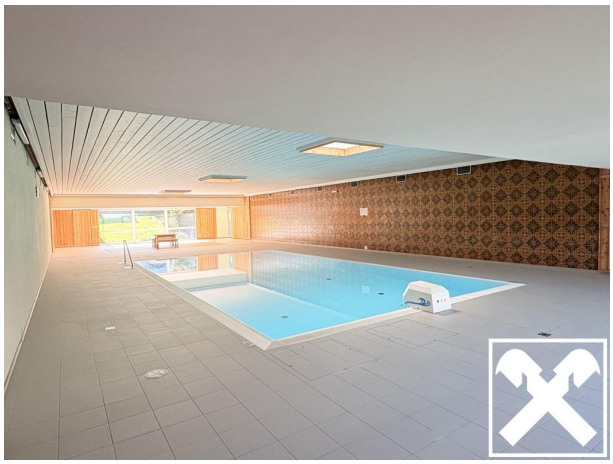
3% des Kaufpreises plus 20% USt.

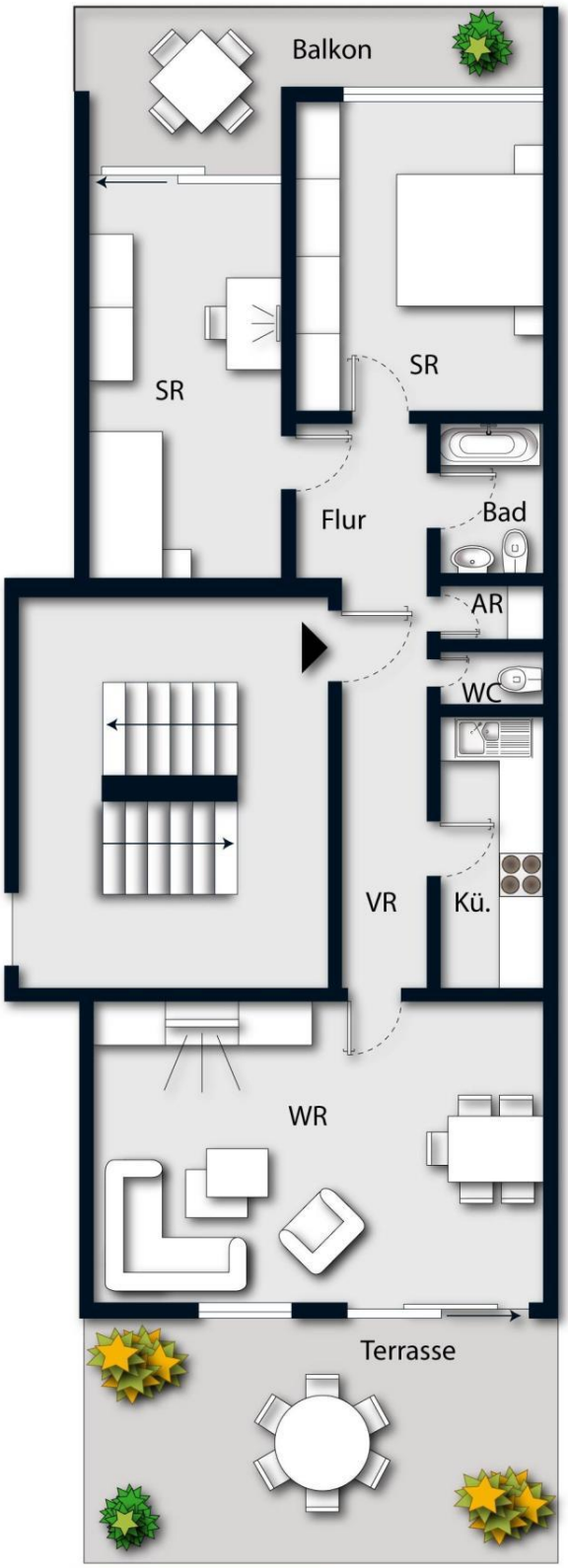
Ihr Ansprechpartner

Ingrid Nutz

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz


Top 10





Raiffeisen Immobilien

Objektbeschreibung

Attraktive Zweitwohnsitz- Wohnung im Salzkammergut, gelegen in Strobl am Wolfgangsee. Direkt im Ortszentrum, nur einen Steinwurf vom Wolfgangsee entfernt, bietet die Wohnung ruhiges Ambiente in einer großzügig angelegten Wohnanlage mit mehreren Häusern.

Beeindruckend ist die große Außenfläche mit Südterrasse und Balkon Richtung Norden für die sehr heißen Sommertage. Aufgeteilt in Wohn- Esszimmer, zwei Schlafzimmer, Badezimmer und WC sind getrennt. In der Wohnung befindet sich auch ein Abstellraum.

Mit zum Angebot gehört ein Tiefgaragenstellplatz direkt beim Haus und ein Kellerabteil.

Zweiter Stock, kein Lift, nicht barrierefrei.

Schwimmbad und Sauna für alle Wohnungseigentümer zu nutzen - sehr praktisch für die regnerischen Tage!

Teilen Sie uns bei Ihrer Anfrage bitte die vollständige Anschrift und Telefonnummer mit.