Modernes Einfamilienhaus am Stadtrand Weiz - es lässt keine Wünsche offen



Wohnhaus Ansicht

Objektnummer: 0005004639

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr:

Wohnfläche:

Zimmer: Bäder:

WC: Terrassen:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Haus - Einfamilienhaus

Österreich

8160 Weiz

1995

150,00 m²

7

2

2

C 89,60 kWh / m² * a

C 1,15

409.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Claudia Müllner-Dissauer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH Radetzkystraße 15 8010 Graz

H +43 664 627 51 05

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









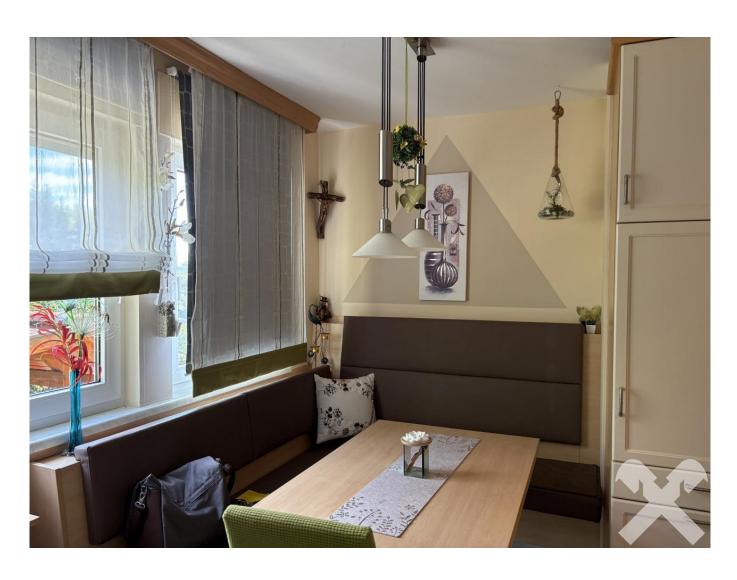












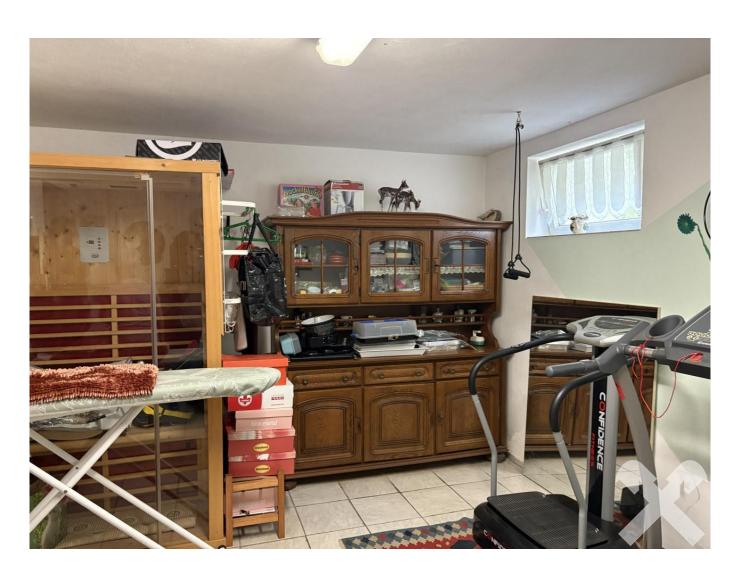














Objektbeschreibung

Modernes Einfamilienhaus mit sonniger Terrasse – Nähe Weiz

Dieses gepflegte Einfamilienhaus in Holzriegelbauweise (Haas, Bj. 1995) bietet großzügiges Wohnen in ruhiger Lage nahe Weiz. Der Bezug ist ab Herbst 2026 möglich.

Ausstattung & Highlights:

- Großzügiger Wohn- und Küchenbereich
- Zwei moderne Badezimmer
- Neue Pelletsheizung (2024) & Solaranlage
- Fenster mit 2-fach Verglasung, Rollos & Insektenschutz
- Überdachte Südterrasse mit Blick ins Grüne
- Carport & geräumiger Keller
- Gepflegte Gartenanlage mit viel Grünfläche

Ein ideales Zuhause für Familien oder Naturliebhaber – jetzt vormerken und Wohnträume verwirklichen!