

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG!



Objektnummer: 2394

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 13
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1967
Wohnfläche:	47,03 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	133,90 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	432,70 €
Kaltmiete (netto)	206,09 €
Kaltmiete	318,97 €
Betriebskosten:	112,88 €
Heizkosten:	68,19 €
USt.:	45,54 €
Provisionsangabe:	

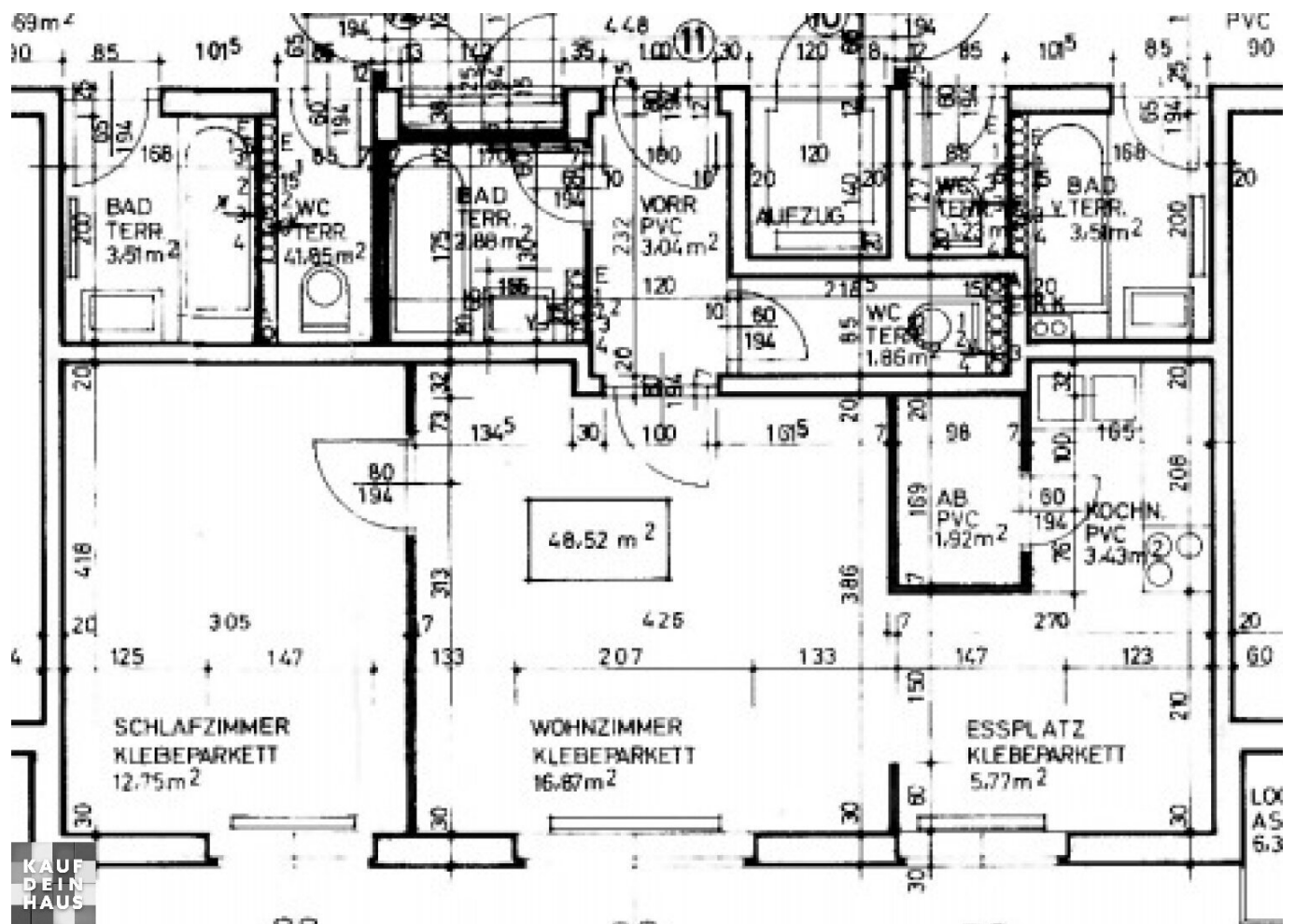
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf



Objektbeschreibung

- Vorraum
- Wohnraum und Esszimmer
- Küche mit Abstellraum
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne
- WC

Gute Infrastruktur

Unbefristeter Mietvertrag

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <200m

Apotheke <200m

Krankenhaus <1.400m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <325m

Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <450m

Bäckerei <50m

Einkaufszentrum <600m

Sonstige

Bank <325m

Geldautomat <400m

Post <525m

Polizei <3.775m

Verkehr

Bus <25m

Autobahnanschluss <1.225m

Bahnhof <1.250m

Flughafen <7.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap