

ab sofort - GARCONNIERE in TU Nähe - im 1.OG



Blick zur Küche Vorraum

Objektnummer: O2100162557

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1970
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	27,90 m ²
Gesamtfläche:	27,90 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 92,59 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,99
Gesamtmiete	477,00 €
Kaltmiete (netto)	306,00 €
Kaltmiete	477,00 €
Betriebskosten:	84,00 €
Heizkosten:	40,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Gabi Brandstätter

Immobilien Brandstätter
Gartengasse 12
8010 Graz

T +43 316 321 383 1
H +43 676 929 000 5
F +43 316 321 383 3

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur







Objektbeschreibung

Vorraum, Wohn-/Schlafraum, Kochnische mit möblierter Küchenzeile, neuwertiges Bad/WC.
Ein Kellerabteil ist nicht mitvermietet.
Ein Büroaufwand in der Höhe von 1 x Euro 150,- ist an die Hausverwaltung zu bezahlen.
Der Vermieter verlangt einen Einkommensnachweis (Lohnzettel 2 Monate) und /oder einen Bürgen und Zahler.