

## Neubauprojekt "Grünblick" - Schöner Wohnen in Gleisdorf



Luftbild Wohnbauprojekt

**Objektnummer: 00050046380008**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Art:                          | Wohnung                          |
| Land:                         | Österreich                       |
| PLZ/Ort:                      | 8200 Gleisdorf                   |
| Wohnfläche:                   | 87,34 m <sup>2</sup>             |
| Zimmer:                       | 3                                |
| Bäder:                        | 1                                |
| WC:                           | 1                                |
| Terrassen:                    | 1                                |
| Keller:                       | 4,50 m <sup>2</sup>              |
| Heizwärmebedarf:              | B 46,52 kWh / m <sup>2</sup> * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | A+ 0,58                          |
| Kaufpreis:                    | 499.500,00 €                     |

## Ihr Ansprechpartner



**Claudia Müllner-Dissauer**

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Ost, Feldbach  
Hauptplatz 18  
8330 Feldbach

T +43 316 8036 22720 22722  
H +43 664 627 51 05

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Neubau - Zentral - Effizient - Grün!

Erstbezugswohnungen ab 52 m<sup>2</sup> Wfl. mit Garten oder Balkon, Lift, Kellerabteil und je 2 Stellplätze im Untergeschoss in attraktiver, verkehrsberuhigter Lage in Gleisdorf.

Planunterlagen und nähere Auskünfte auch zum Kaufpreis für eine Anlegerwohnung erteilen wir Ihnen gerne in Form unseres Exposés.