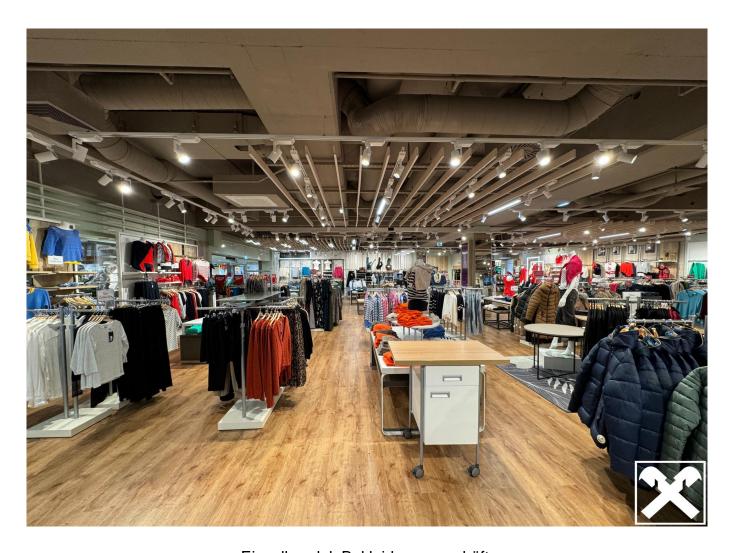
Lukratives Investment mitten im Zentrum



Einzelhandel_Bekleidungsgeschäft

Objektnummer: 0009000477

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Kufstein

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Baujahr:

Nutzfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis / m²: Betriebskosten: Heizkosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Einzelhandel - Ladenlokal

Österreich

6330 Kufstein

1980

762,00 m²

C 61,00 kWh / m² * a

C 1,14

4.160,00 €

3.135,30 €

1.832,72 €

Ihr Ansprechpartner

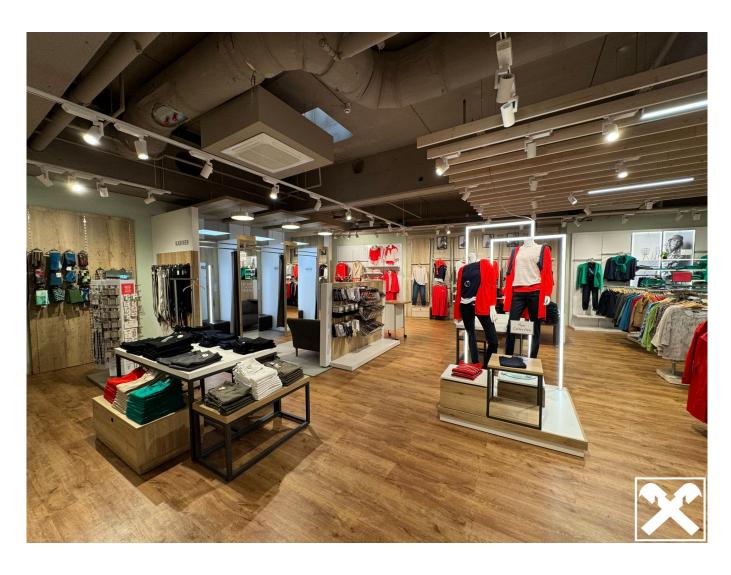


Dominique Armbruster

Raiffeisen Bezirksbank Kufstein eGen Oberer Stadtplatz 1a 6330 Kufstein

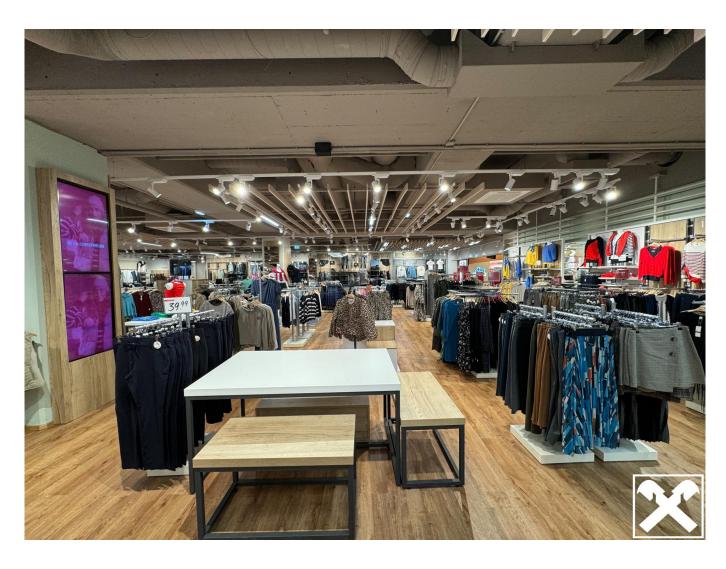
T +43 5372 200-50180 43537220050183 H +43 5372 200-50183

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





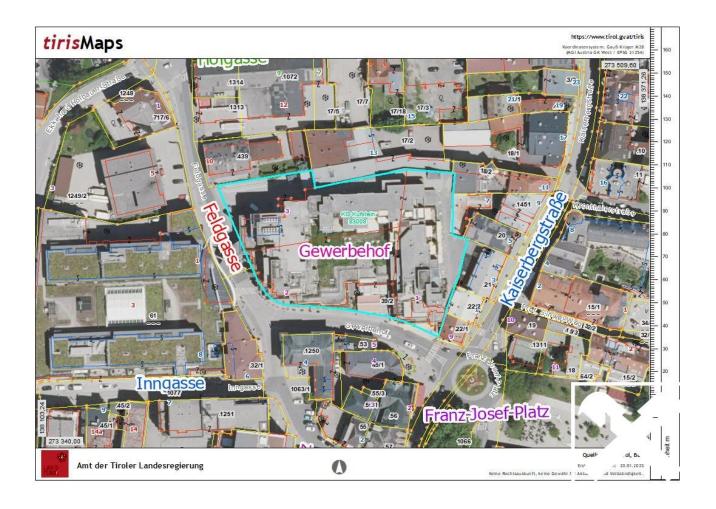


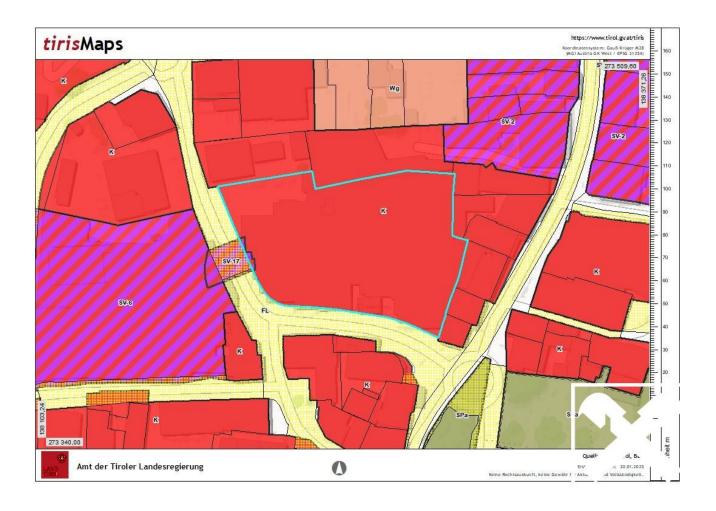


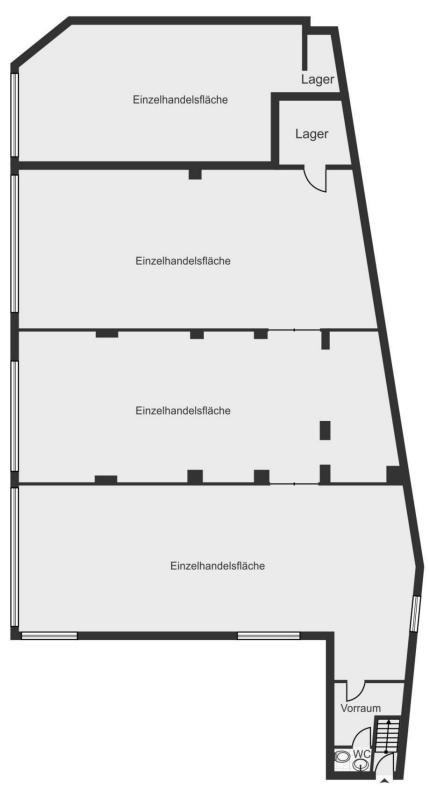












Geschäftsfläche/Einzelhandelsfläche

Objektbeschreibung

Exklusives Investment im Zentrum von Kufstein

Zwei gut ausgestattete, vermietete Gewerbeeinheiten in einem beliebten Einkaufscenter – überzeugen Sie sich von dieser attraktiven Kapitalanlage.

Highlights auf einen Blick:

- Erstklassige Lage im Herzen von Kufstein
- Hohe Kundenfrequenz und gute Sichtbarkeit
- Stabile Mieteinnahmen durch etablierte Mieter
- Hohes Wertsteigerungspotenzial durch die Entwicklung des Umfelds

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Nachricht und senden Ihnen gerne weitere Informationen!