

Gewerbegrundstück im eingeschränkten Mischbaugesamt (MB)



Drohnenaufnahme

Objektnummer: 0004006399

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4523 Sierning
Kaufpreis:	299.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Victoria Doppelmeier

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002
H +43 50 6596 8002

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein **Gewerbegrundstück** in **frequenter Lage!**

Widmung: MB - Eingeschränktes gemischtes Baugebiet

Fläche: ca. 2.881 m²

- Gute Erreichbarkeit und Verkehrsanbindung
 - Zukunftssicheres Investitionsobjekt
 - Ruhige Lage mit angenehmem Umfeld
-
- Keine Ausweisung in der Gefahrenhinweiskarte, kein Schutzgebiet.
 - Kein Bebauungsplan verordnet. Daher gilt das Oö. Baurecht und die Ortsüblichkeit.
 - Kanal- und Wasseranschluss für das Grundstück ist nicht vorhanden, jedoch möglich

Druck- und Satzfehler vorbehalten