

63,59qm möblierte 2 Zi -Wohnung Nähe Wienerbrücke



IMG_0535

Objektnummer: 132821

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems
Zustand:	Sanierungsbeduerftig
Wohnfläche:	63,59 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	2,00 m ²
Heizwärmebedarf:	159,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,43
Kaufpreis:	150.000,00 €
Betriebskosten:	105,11 €
Heizkosten:	93,00 €

Ihr Ansprechpartner



Doris Schneider-Hiesberger

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Gartenaugasse 5
3500 Krems an der Donau

H 00436648191815

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Möblierte 2-Zimmer-Wohnung in Krems – Nähe Wienerbrücke Zum Verkauf steht eine vollständig möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit 63,59 m² Wohnfläche in zentraler Lage von Krems, nur wenige Minuten von der Wienerbrücke entfernt. Ausstattung: Großzügige Wohnküche mit gemütlicher Sitzecke und TV, Esstisch und Stühlen 2Schlafzimmer mit Doppelbetten, Schreibtischen und Schränken Voll ausgestattete Küche (inkl. Geschirrspüler, Herd, Geschirr etc.) Duschbad mit Waschmaschine Separates WC TV Lage: Die Wohnung befindet sich in ruhiger, aber sehr zentraler Lage. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel und die Altstadt sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Anbindung nach Wien ist ideal. Ideal für Singles, Studenten oder Pendler