

Exklusive Villa mit direktem Seezugang in Neusiedl am See



Gartenansicht

Objektnummer: 0001010809

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7100 Neusiedl am See
Baujahr:	2015
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	290,82 m²
Nutzfläche:	271,50 m²
Gesamtfläche:	585,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	3
Heizwärmebedarf:	A 16,20 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A++ 0,28
Kaufpreis:	1.999.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien





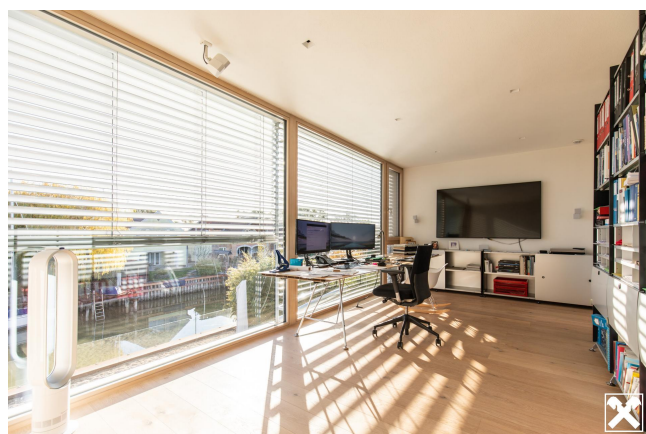
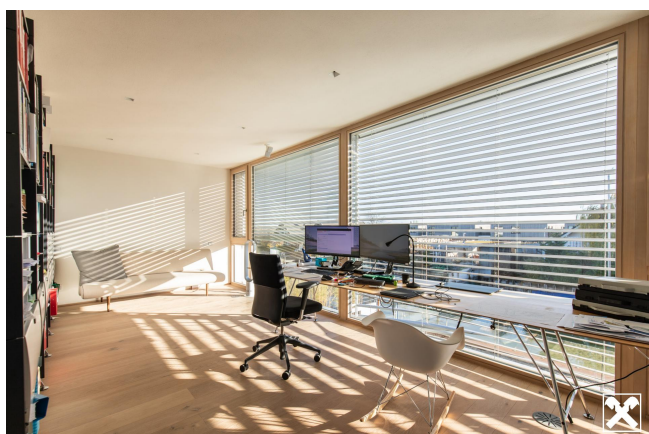














Objektbeschreibung

In begehrter Lage von Neusiedl am See, mit direktem Zugang zum Wasser - ein echtes Unikat am Neusiedler See!

Genießen Sie Privatsphäre, Ruhe und dennoch die Nähe zur Stadt.

Diese moderne, architektonisch ansprechende Villa verbindet luxuriöses Wohnen mit natürlichem Flair. Hochwertige Materialien, großzügige Raumaufteilung und durchdachte Technik mache dieses Objekt zu einem wahren Wohntraum.

Ideal für anspruchsvolle Käufer, die das Besondere suchen.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!