Portal-Geschäftslokal - Büro mit Parkplatz - keine Gastronomie!



Aussenansicht

Objektnummer: O2100149752
Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:
Land:
PLZ/Ort:
Baujahr:
Alter:
Gesamtfläche:
Bürofläche:

Zimmer:
WC:
Terrassen:
Stellplätze:

Heizwärmebedarf: C 61,00 kWh / m² * a

Einzelhandel

Österreich 8045 Graz

2010

1

1

Neubau

59,94 m² 59,94 m²

 Gesamtmiete
 931,78 €

 Kaltmiete (netto)
 599,40 €

 Kaltmiete
 859,25 €

 Betriebskosten:
 149,85 €

 Heizkosten:
 72,53 €

Infos zu Preis:

inkl. BK, HK, Parkplatz, exkl. gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

2.793,- EUR exkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner























Objektbeschreibung

Portallokal - Geschäftsraum, Abstellraum, WC, möblierte Küche mit Ausgang in den hofseitigen Garten mit Terrasse.

Ein Parkplatz kann ist im Mietzins enthalten.

Kundenparkplätze sind vorhanden. Das Nebenliegende Geschäftslokal steht auch zur Vermietung und kann zusammengelegt werden, sodass insgesamt 126,08 m² zur Verfügung stehen.