Neubauprojekt "Wohnen am Berglift" in Hopfgarten - 4-Zimmer Wohnung, Top 1



Innenansicht

Objektnummer: 25K155_1

Eine Immobilie von AlphaReal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Baujahr:

Zustand: Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Balkone: Stellplätze:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% zzgl. MwSt.

Wohnung - Etage

Österreich

6361 Hopfgarten-Markt

2026 Erstbezug 89,18 m²

4 1

2 1 1

3,00 m²

B 29,50 kWh / m² * a

A++ 0,38 567.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



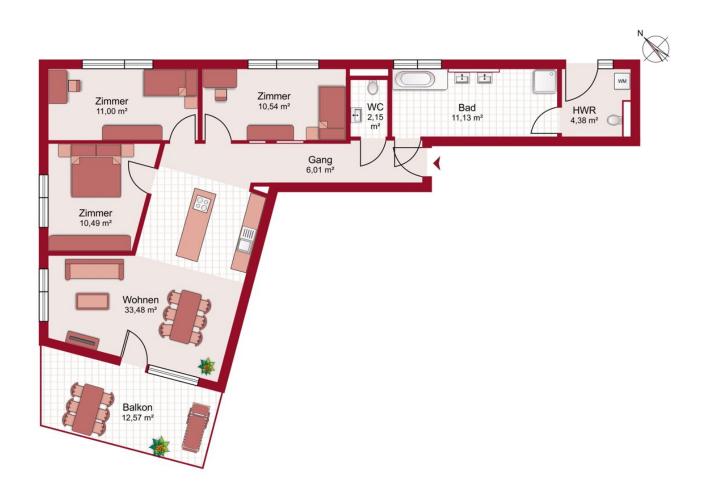
Lena-Marie Thaler

Maderspergerstraße 2 6330 Kufstein

H 00436601389842







Objektbeschreibung

Wohnen am Berglift – moderne Architektur trifft Bergwelt Im Herzen von Hopfgarten-Markt entsteht ein neues Wohnprojekt, das zeitgemäße Architektur, nachhaltige Energieversorgung (Luft/Wasser-Wärmepumpe, Effizienzklasse A++) und die unmittelbare Nähe zur Bergbahn vereint. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar, während Freizeitgenuss mit Ski, Wander- oder Radtouren direkt vor der Haustüre beginnt. Die angebotene 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und überzeugt mit einer Wohnnutzfläche von 89 m². Der ca. 13 m² große Balkon mit sonniger Südwest-Ausrichtung ist direkt vom großzügigen Wohnessbereich (33 m²) zugänglich und bietet einen idealen Platz zum Entspannen. Drei Schlafzimmer schaffen Raum für Familie oder Gäste, zwei separate WC's – eines davon mit Waschmaschinenanschluss – erhöhen die Alltagstauglichkeit. Ein Kellerabteil mit rund 3 m² ist im Kaufpreis enthalten. Ein Tiefgaragenstellplatz kann auf Wunsch um 30.000 € erworben werden. Entdecken Sie diese exklusive 4-Zimmer-Wohnung und überzeugen Sie sich selbst bei einer persönlichen Besichtigung!