Neubauprojekt "Wohnen am Berglift" in Hopfgarten - 3-Zimmer Wohnung, Top 8



Innenansicht

Objektnummer: 25K155_8

Eine Immobilie von AlphaReal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Baujahr:

Zustand: Wohnfläche:

Zimmer: Bäder: WC: Balkone:

Stellplätze: Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% zzgl. MwSt.

Wohnung - Etage

Österreich

6361 Hopfgarten-Markt

2026 Erstbezug 69,74 m²

3,00 m²

B 29,50 kWh / m² * a

A++ 0,38 437.850,00 €

Ihr Ansprechpartner



Lena-Marie Thaler

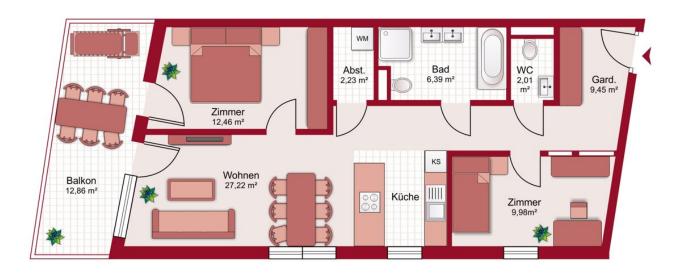
Maderspergerstraße 2 6330 Kufstein

H 00436601389842









Objektbeschreibung

Wohnen am Berglift – moderne Architektur trifft Bergwelt Im Herzen von Hopfgarten-Markt entsteht ein neues Wohnprojekt, das zeitgemäße Architektur, nachhaltige Energieversorgung (Luft/Wasser-Wärmepumpe, Effizienzklasse A++) und die unmittelbare Nähe zur Bergbahn vereint. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar, während Freizeitgenuss mit Ski, Wander- oder Radtouren direkt vor der Haustüre beginnt. Die angebotene 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über eine Wohnnutzfläche von 70 m². Herzstück ist der 27 m² große Wohn-Essbereich, von dem ebenso wie von einem der beiden Schlafzimmer der ca. 13 m² große, sonnige südwestlich ausgerichtete Balkon zugänglich ist. Ein separates WC sowie ein praktischer Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss unterstreichen die funktionale Raumaufteilung. Ein Kellerabteil mit rund 3 m² ist im Kaufpreis enthalten. Ein Tiefgaragenstellplatz kann auf Wunsch um 30.000 € erworben werden. Entdecken Sie diese attraktive 3-Zimmer-Wohnung und überzeugen Sie sich selbst bei einer persönlichen Besichtigung!