

Charmante 2 Zimmer Wohnung mit Balkon und grandiosem Blick



Aussicht

Objektnummer: 0001010828

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2344 Maria Enzersdorf
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	62,27 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Keller:	4,93 m²
Heizwärmebedarf:	C 66,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,55
Kaufpreis:	189.000,00 €
Betriebskosten:	162,50 €
Heizkosten:	78,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Claudia Weiser

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien









Objektbeschreibung

Wieder am Markt!

Hier finden Sie Ihr neues Wohlfühl-Zuhause mit traumhaftem Blick im Altort von Maria Enzersdorf.

Die 2 Zimmer Wohnung mit separater Küche befindet sich im 1. Stock einer Wohnhausanlage und hat eine sehr gute Raumaufteilung - ideal für einen Single oder ein Pärchen.

Durch die südliche Ausrichtung der Wohnung ist diese sehr hell. Schönen Tage kann man auf dem Balkon genießen.

Habe ich Ihr Interesse geweckt?

*Fragen Sie gleich **online** diese interessante Liegenschaft an, um Detailinformationen, Pläne und Adresse zu erhalten.*

Entsprechend den gesetzlichen Vorgaben erfolgt der Hinweis auf die Tätigkeit als Doppelmakler und auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Alle Angaben wurden aufgrund von Informationen durch den Abgeber mit größter Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch kann keine Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit übernommen werden.