"Kellerstöckl 2.0 - Tradition modern interpretiert"



Ansicht1

Objektnummer: 00010098220001
Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus Land: Österreich

PLZ/Ort: 7551 Stegersbach

Baujahr: 2026 Wohnfläche: 149,50 m²

Zimmer: 3
Bäder: 2
WC: 3
Terrassen: 1

Heizwärmebedarf: $38,70 \text{ kWh / m}^2 * a$ Kaufpreis: 668.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Sandra Schnecker

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1 1020 Wien

T +43517517 H +43 664 60 517 517 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















Objektbeschreibung

Modernes Wohnen im Stil des Südburgenlands – Neubau in Stegersbach

Inspiriert vom traditionellen *Kellerstöckl* entstehen in Stegersbach 6 exklusive Neubauten – naturnah, ökologisch und mit Blick auf die sanften Hügel der Region.

- ? 500 m zur Therme Stegersbach
- ?? 1,5 km zum größten Golfresort Österreichs
- ? Grundstücke von 554–750 m² direkt am Waldrand

Ihre Highlights:

- ? 2 Grundrissvarianten zur Auswahl
- ? Großzügige Fenster & westseitige Terrasse
- ? Naturmaterialien: Ziegel, Lehm, Ton, Sand
- ? Wellnessbereich im UG, Swim-Spa möglich
- ? Carport inklusive
- ? Bau durch regionale Fachbetriebe
- ? Fertigstellung in 8–10 Monaten
- ? BTVG-Ratenplan B (sichere Abwicklung)

Jetzt direkt *vom Plan* kaufen – provisionsfrei!

? Detailliertes Exposé auf Anfrage