

Handwerker aufgepasst! Renovierungsbedürftiges Zweifamilienhaus in Bad Häring zu kaufen



Blickrichtung Wörgl

Objektnummer: 25K152

Eine Immobilie von AlphaReal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Zweifamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6323 Bad Häring
Baujahr:	1949
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Wohnfläche:	170,00 m ²
Gesamtfläche:	233,00 m ²
Zimmer:	6
Bäder:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Garten:	170,00 m ²
Heizwärmebedarf:	79,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,07
Kaufpreis:	625.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Johannes Aufinger

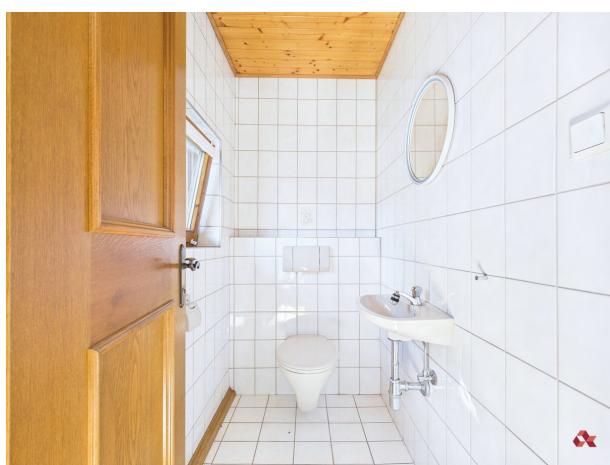
AlphaReal GmbH
Maderspergerstraße 2
6330 Kufstein

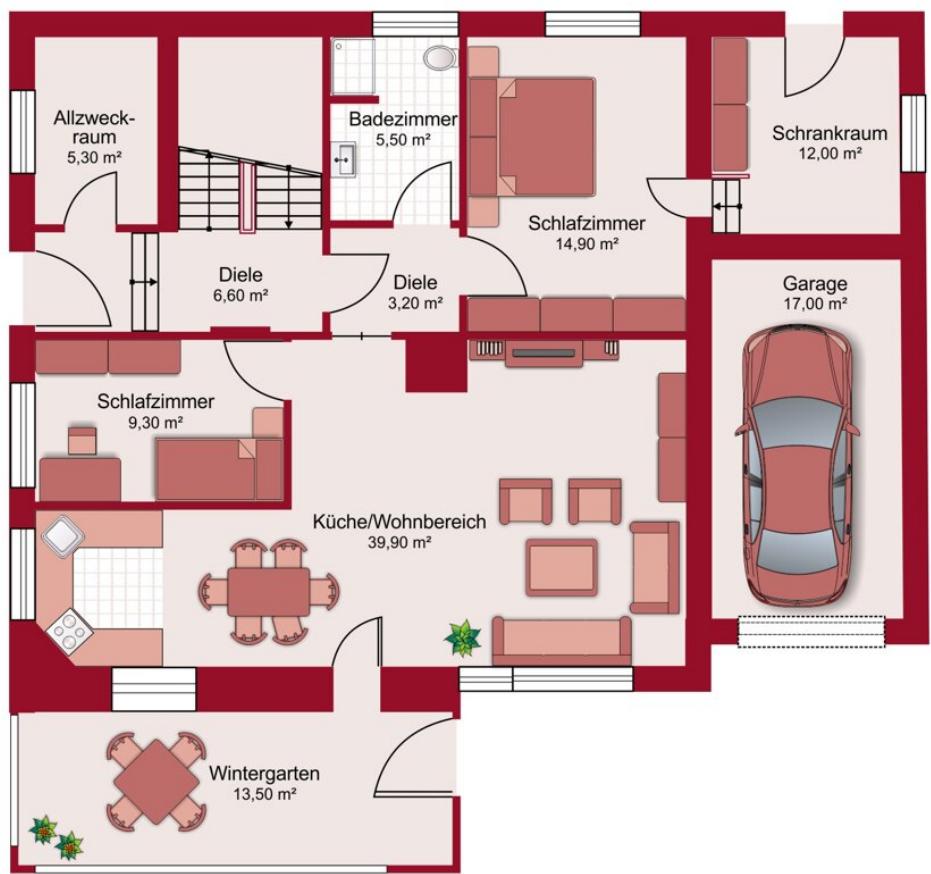


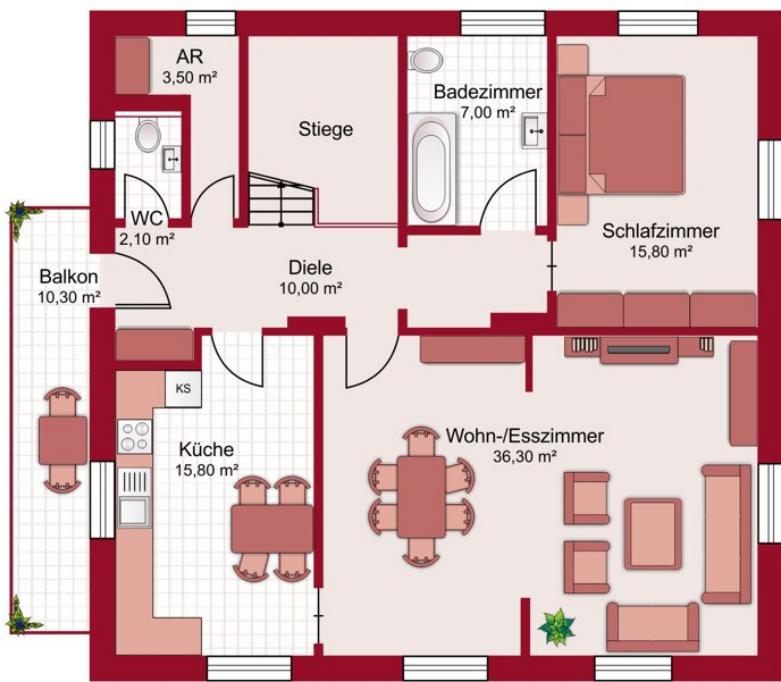












Objektbeschreibung

Achtung Handwerker! Zum Verkauf gelangt ein renovierungsbedürftiges Zweifamilienhaus mit viel Potential in Bad Häring. Key Facts: - ca.170m² Wohnnutzfläche - 2 Wohneinheiten - Ausbaufähiger Dachboden - Sanierungs-/Renovierungsbedürftig Das Haus kann ab Frühjahr/Sommer 2026 bezogen werden! Nähere Informationen erhalten Sie gerne jederzeit auf Anfrage oder direkt auf unserer Website unter www.alphareal.at/kaufen