

**Kuscheliges Wohnhaus - Nähe Schloss Ernegg - 116 m²
Wohnfläche - gute Infrastruktur - Carport**



01

Objektnummer: 132796

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3261 Steinakirchen am Forst
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	116,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	D 113,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,47
Provisionsangabe:	
3% zzgl. 20% USt.	

Ihr Ansprechpartner



Josef Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

T 00436648191813
H 00436648191813



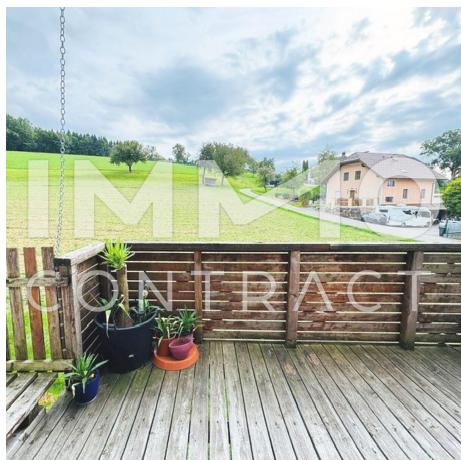


IMMO
CONTRACT

Partner der
VOLKS BANK

**WIR
VERMITTELN
IHRE
IMMOBILIE**

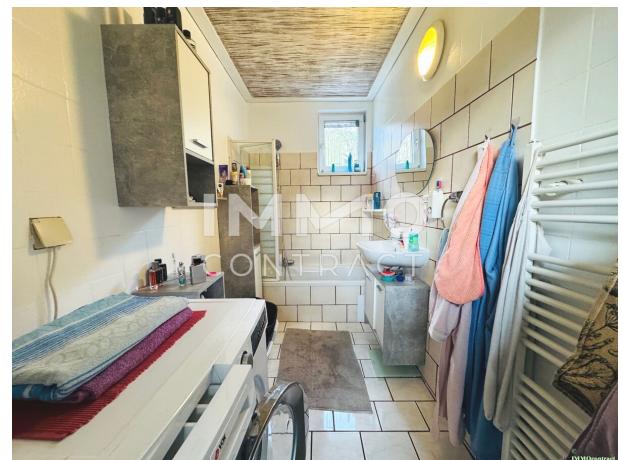
clisstock













IMMO
CONTRACT

Partner der

VOLKSBANK

Beratung
Bewertung
Vermittlung
Investments







**IMMO
CONTRACT**

Wir schaffen
Mehrwert für
Ihre Immobilie

Besuchen Sie uns!

ERFOLGREICH

**IMMO
bilien
Verkauf**

**IMMO
bilien
Bewertung**

**IMMO
bilien
Vermietung**

www.IMMOcontract.at

Über 5.000 aktuelle Objekte erwarten Sie!
maxres.IMMOcontract Immobilien Vermietung GmbH, Salzgriesgasse 11, 8150 Linz | www.IMMOcontract.at | Standma 2025

Jetzt Suchagent
aktivieren!

WEITER

Objektbeschreibung

- Einfamilienhaus in Steinakirchen am Forst - Ernegg - Ideal zum Kauf: Massivbauweise mit Vollwärmeschutz - Gepflegter Zustand, sofort einziehen und wohlfühlen - Grundstücksfläche: ca. 212 m² - Wohnfläche: ca. 116 m², zwei Einheiten umsetzbar - 5 Zimmer, davon 4 Schlafzimmer, ideal für Familien - 2 moderne Bäder für Komfort und Bequemlichkeit - Möblierte Küche bereits vorhanden - Genießen Sie die Sonne im kleinen Garten, auf der Terrasse oder dem Balkon - Sommerzimmer extra - Carport für sicheres Abstellen Ihres Fahrzeugs - Zentralheizung mit Holz, umweltfreundlich und effizient - sehr gute Infrastruktur in nächster Nähe - Kurzfristig verfügbar, ein neues Zuhause wartet auf Sie! Kaufpreis auf Anfrage!