

Neu saniertes Eckreihenhaus in Pölfling-Brunn



Carport Zufahrt

Objektnummer: 0005004705

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8544 Pölfling-Brunn
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	65,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Garten:	108,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 126,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,70
Kaufpreis:	99.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hannes Schlag

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Deutschlandsberg
Hauptplatz 20
8530 Deutschlandsberg

T 22711
H +43 664 855 04 06







Objektbeschreibung

Gepflegtes, neu saniertes Eckreihenhaus in Pölfling-Brunn

Das Schmuckstück hat eine Wohnnutzfläche von rd. 66 m², einen schönen Gartenbereich mit Carport, Gartenhütte und einer zugeteilten Freiparkfläche.

Ab sofort verfügbar!

Klein aber fein inmitten einer geschichtsträchtigen ehemaligen Arbeitersiedlung.

Erstbaujahr 1863 und damals als Bergbauunterkunft genutzt, bietet sich dieses komplett neu sanierte Eckreihenhaus am Markt an.

Am Stand der Technik und sofort beziehbar erwarten Sie rd. 66 m² Wohnnutzfläche aufgeteilt wie folgt:

Erdgeschoss: Vorraum, Abstellraum, Küche mit Essbereich, Bad mit Dusche und WC, Wohn/Schlafzimmer

Obergeschoss: große Galerie, Schlafzimmer, WC

Im Gartenbereich erwartet Sie ein Carport (auch für Wohnmobil geeignet), ein Gartenhaus mit Stromanschluss, ein Abstellraum und zwei dazugehörige freie PKW Abstellplätze.

Perfekte Infrastruktur fußläufig erreichbar.

TOP Wohnimmobilie zum fairen Preis!

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!