

Erstbezug - Moderne Neubau-Mietwohnung



Haus Eingang

Objektnummer: 00050047140003
Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Baujahr:	2025
Wohnfläche:	51,63 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 33,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,72
Gesamtmiete	773,00 €
Kaltmiete (netto)	580,00 €
Kaltmiete	700,00 €
Heizkosten:	120,00 €

Ihr Ansprechpartner



Michael Rath

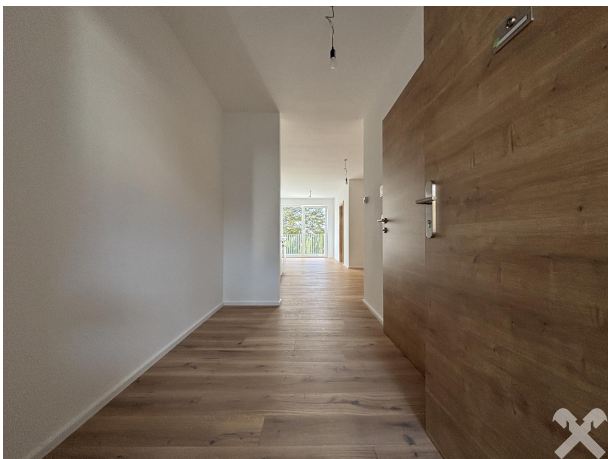
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Hartberg
Wiesengasse 2
8230 Hartberg

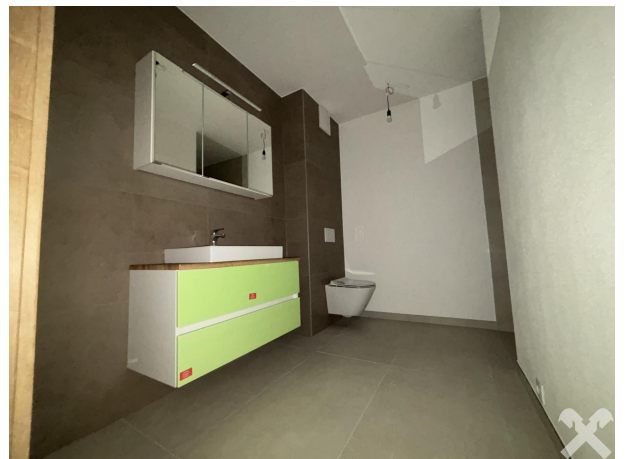
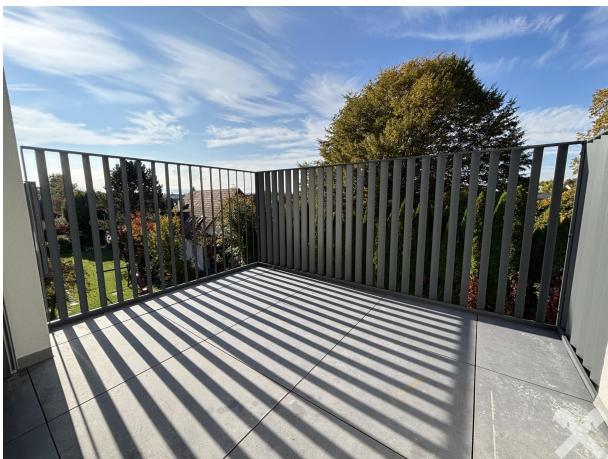
T +43 316 8036 22733 22733
H +43664 855 01 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Moderne Neubauwohnung in 8230 Hartberg – Erstbezug mit Balkon oder Terrasse

Jetzt sofort einziehen: In der Angerstraße in Hartberg erwarten Sie moderne Neubauwohnungen mit 52 m² oder 75 m² Wohnfläche.

Jede Einheit verfügt über eine hochwertige Küche mit Geschirrspüler und Kühl-Gefrierkombination, ein stilvolles Badezimmer mit Walk-in Dusche, Fußbodenheizung, Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und Aufzug.

Beheizt wird nachhaltig mittels Luftwärmepumpe.

Ideal für Singles, Paare oder die kleine Familie – ruhige Lage, gute Infrastruktur, sofort verfügbar!