

## **Grundstück mit traumhafter Aussicht**



Foto Grundstück

**Objektnummer: 0004006416**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4463 Großraming  
**Kaufpreis:** 59.500,00 €  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Katharina Höllwarth**

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 435065968002  
H +43 676 8141 8029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## **Objektbeschreibung**

Grundstück mit traumhafter Aussicht unweit des Ortszentrums von Großraming.

Attraktive Neubausiedlung in begehrter und praktischer Lage.

- Leichte Hanglage
- Kein Bebauungsplan (es gilt die Oö. Bauordnung!)
- Mindestanschlussgebühr Wasser- und Kanalanschluss bereits bezahlt
- Bauverpflichtung bis 10/2029

Überzeugen Sie sich bei einer Besichtigung vor Ort.