

**90qm BÜRORÄUME - 1.OG möbliert/unmöbliert - Lift
mit/ohne Lagerfläche**



IMG_2880

Objektnummer: 125270

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems
Baujahr:	1970
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	89,79 m ²
Zimmer:	4
WC:	2
Gesamtmiete	972,00 €
Kaltmiete (netto)	810,00 €
Kaltmiete	972,00 €
Infos zu Preis:	

€ 1.085 + 20%Ust (inkl.Heizung +Strom)

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

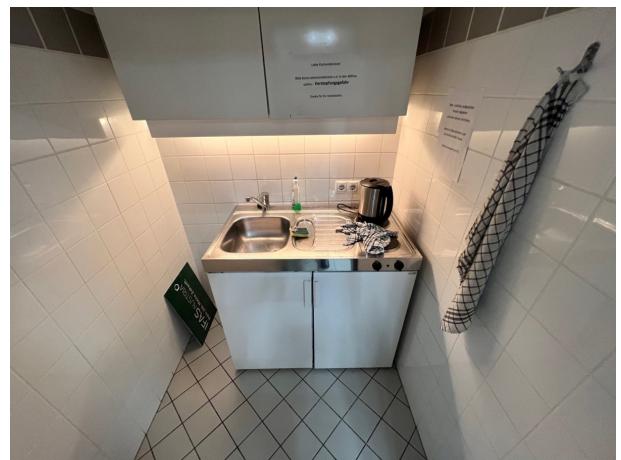


Doris Schneider-Hiesberger

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Gartenaugasse 5
3500 Krems an der Donau

H

Ge
Ve



Objektbeschreibung

90qm BÜRO - 4 RÄUME 3 helle Arbeitsräume, zentraler Besprechungsraum
gemeinschaftliche Teeküche und Sanitär gepflegtes Entre mit Personenlift Miete 9,--/qm ... € 810,--+20%Ust BK € 1,65/qm ... € 149,--+20%Ust Heizung +Strom 1,40/qm ... € 126,--+20%Ust Pauschalmiete € 1.085 +20%Ust Parkplatz € 35,--+20%Ust Kaution € 4.000,-- Mietvertrag unbefristet, indexiert, Kündigungsverzicht 3Jahre zzgl.Vertragsvergebührung