

Hochwertige Eigentumswohnung mit traumhaftem Weitblick



Offene Wohn-Küche

Objektnummer: 0004005842

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4407 Dietach
Wohnfläche:	125,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 39,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,60
Kaufpreis:	575.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Katharina Höllwarth

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T 435065968002
H +43 676 8141 8029

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Objektbeschreibung

Barrierefreie Eigentumswohnung mit großzügiger Terrasse.

Diese exklusive Wohnung überzeugt durch die *hochwertige Ausstattung*, dem durchdachten Grundriss und der *traumhaften Aussicht*.

Einige Highlights auf einen Blick:

- drei Schlafzimmer
- offener lichtdurchfluteter Wohn- Essbereich
- Badezimmer mit Fenster, Wanne, Dusche und WC
- Gäste WC mit Fenster
- Technikraum
- großzügige Terrasse (53 m²) mit beeindruckendem Fernblick
- PV-Anlage
- geräumiger Kellerersatzraum
- Carport
- Erstbezug

Überzeugen Sie sich selbst, bei einem Besichtigungstermin, von der Verwendung hochwertigster Materialien im gesamten Wohnbereich.

Die Kombination aus Ausstattung und Ausblick wird Sie begeistern.