

TRAUMHAFTES REFUGIUM AM PRIVATSEE



Aussenansicht

Objektnummer: 0001007081

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7201 Neudörfel
Baujahr:	2018
Wohnfläche:	105,36 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 47,42 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,68
Kaufpreis:	449.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Claudia Weiser

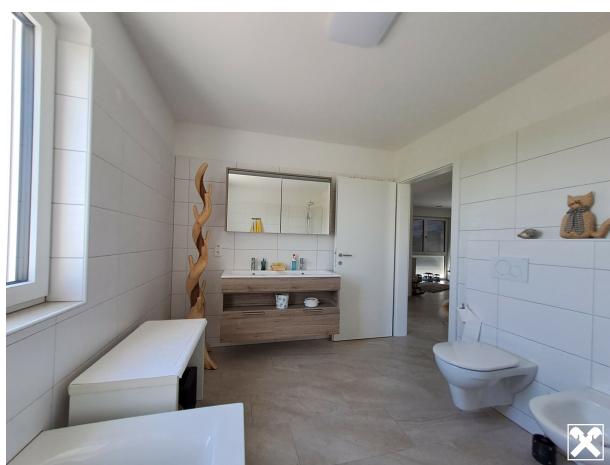
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

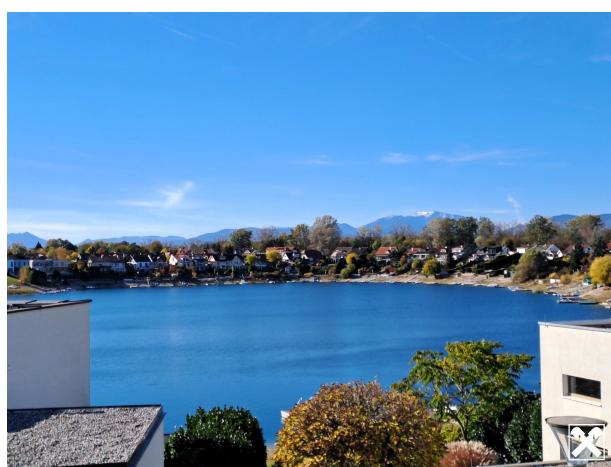
T +43517517
H +43 664 60 517 517 51

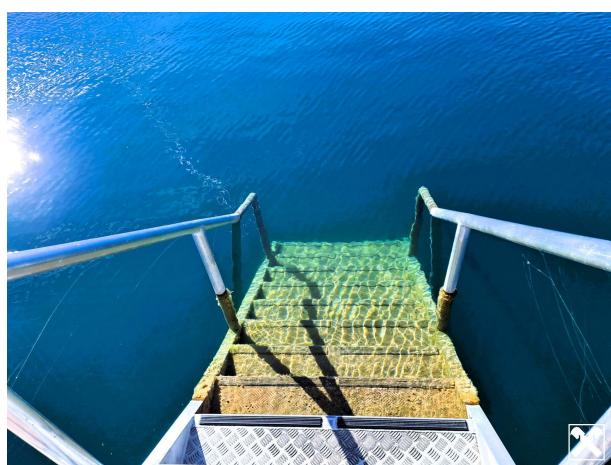




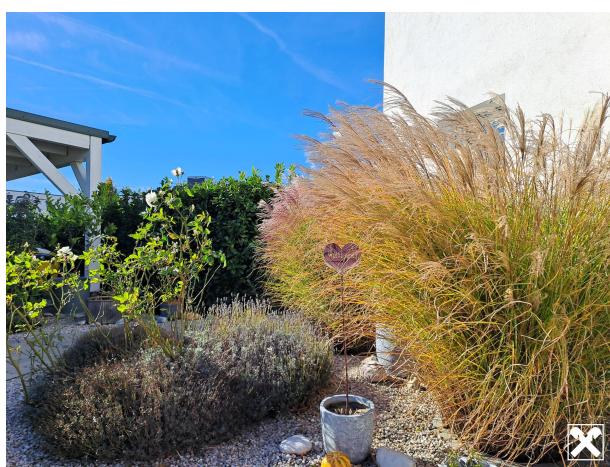












Objektbeschreibung

Ich freue mich Ihnen exklusiv diese wunderschöne und neuwertige Liegenschaft anbieten zu dürfen:

Energieeffizienter, lichtdurchfluteter Neubau am Privatsee

Urlaubsfeeling - Erholung - Ruhe - Entspannung pur!

Ihr Refugium bei Wiener Neustadt - absolute Ruhelage

Wohnküche mit Heizkamin

4 weitere Zimmer

2 Bäder

überdachte Terrasse

ca. 400 m² Eigengarten

Seezugang mit Steg und großer Wiese

Carport für 2 PKW

Luft-Wärmepumpe

Wohnraumlüftung

Superädifikat - Esterhazy Privatstiftung

*Bitte fordern Sie gleich **online** die **Detailinformationen** zur Liegenschaft (inkl. Plan und Adresse) an!*

Entsprechend den gesetzlichen Vorgaben erfolgt der Hinweis auf die Tätigkeit als Doppelmakler und auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Alle Angaben wurden aufgrund von Informationen durch den Abgeber mit größter Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch kann keine Haftung für Vollständigkeit und Richtigkeit übernommen werden.