Bauernhaus für Selbstversorger, Tierhaltung & Rückzug ins Grüne



Ansicht

Objektnummer: 0001010921

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Wohnfläche:

Nutzfläche: Gesamtfläche:

Zimmer: Bäder: WC:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Haus - Einfamilienhaus

Österreich

7542 Gerersdorf bei Güssing

130,00 m² 280,00 m² 410,00 m²

4

1

G 348,70 kWh / m² * a

G 5,66

219.000,00 €

38,17€

Ihr Ansprechpartner



Martina Schiller-Jankoschek

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1 1020 Wien

T +43517517

H +43 664 60 517 517 70



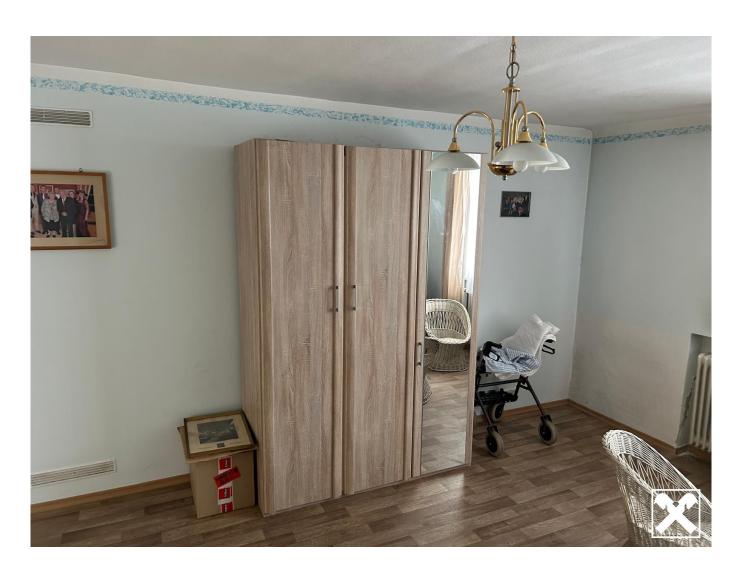
























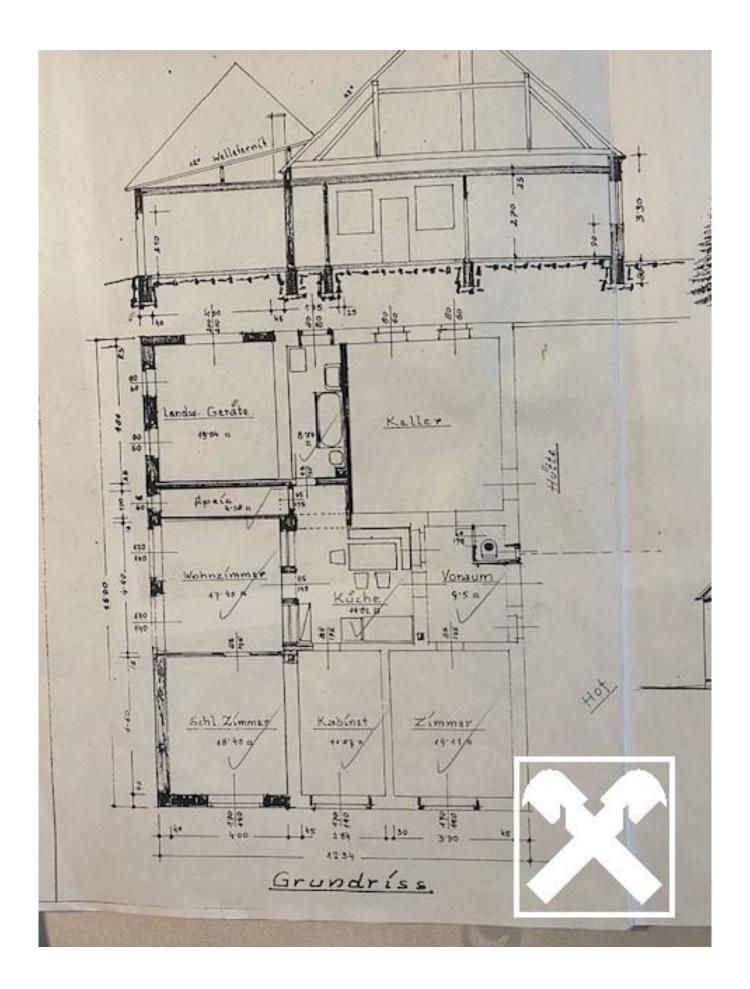


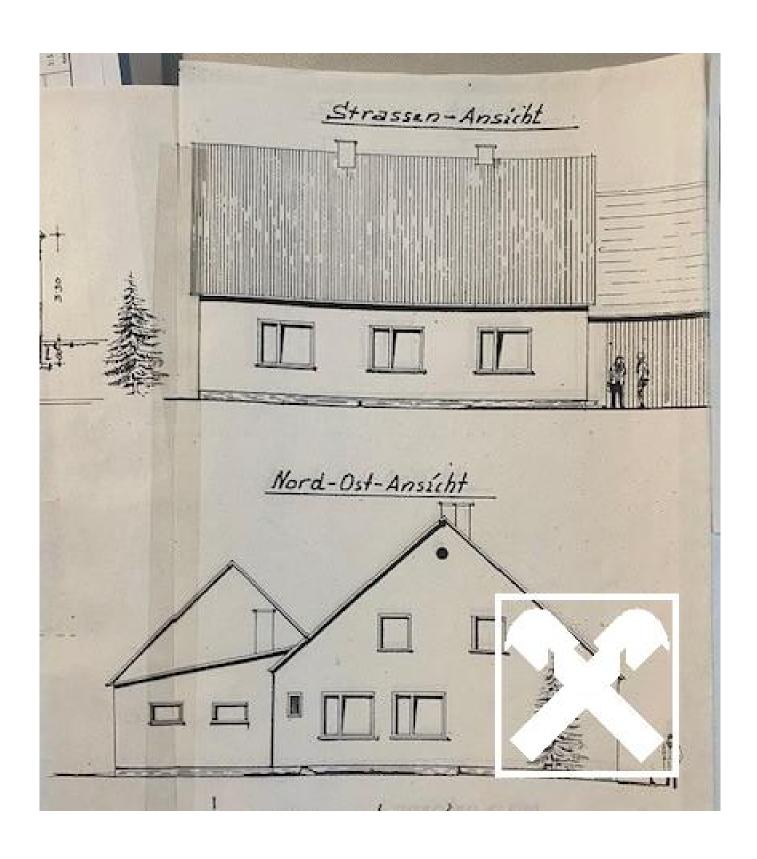












Objektbeschreibung

Südburgenland – Selbstversorgeridyll mit Charme & Potenzial

Ehemaliges Bauernhaus in ruhiger Lage, umgeben von sanften Hügeln und mildem Klima – ideal für Selbstversorger, Tierhaltung und alle, die Entschleunigung suchen.

Das Wohnhaus bietet 3 Schlafzimmer, Kabinett, Wohnküche mit Holzofen, Wohnzimmer mit Terrasse Richtung Uhudler-Weingarten, Bad und WC.

Stallungen und Nebengebäude eröffnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – von Hühnern bis zum Gemüsegarten.

Optional: angrenzendes 2499 m² Ackerland erwerbbar (€ 6,00/m²)

Ein Ort zum Ankommen, Durchatmen und Gestalten!

? Südburgenland | ? ca. 130 m² Wohnfläche | ? großes Grundstück | ? Holz-Zentralheizung

?? Jetzt Besichtigung sichern!