Mehrgenerationenhaus - Ihr neues Wohnglück!



OG: Ess- und Küchenbereich

Objektnummer: 0020000678

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Mehrfamilienhaus

 Land:
 Österreich

 PLZ/Ort:
 6870 Reuthe

 Baujahr:
 2006 + 2011

 Nutzfläche:
 201,56 m²

 Kaufpreis:
 990.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karina Rath

Raiffeisen Immobilien GmbH Rheinstraße 11 6900 Bregenz

T +435574405310 05574405588

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Im idyllischen Reuthe bei Bezau wurde zuerst im **Jahr 2006 dieses Mehrfamilienhaus mit 2 separaten Wohnungen** errichtet. **2011 erfolgte der Dachbodenausbau.** Laut Flächenwidmungsplan ist das Grundstück mit ca. 500 m² als Baumischgebiet (BM-Fa) gewidmet. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in naher Umgebung.

In jedem Geschoss befindet sich eine, mit separatem Zugang getrennte, Wohnung.

Jede einzelne Wohnung ist hochwertig ausgestattet und wurde mit Liebe zum Detail eingerichtet.

Lassen Sie sich dieses seltene Schmuckstück nicht entgehen und kontaktieren Sie uns noch heute.

Nebenkosten:

- 3,5% Grunderwerbsteuer
- 1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.