

**Mehrfamilienhaus mit 3 Einheiten - Einzel- oder
Gesamtverkauf möglich**



Aussenansicht

Objektnummer: 0020000678

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6870 Reuthe
Baujahr:	2006 + 2011
Nutzfläche:	201,56 m²
Kaufpreis:	990.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karina Rath

Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T 05574405588

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Im idyllischen Reuthe bei Bezau wurde zuerst im **Jahr 2006 dieses Mehrfamilienhaus mit 2 separaten Wohnungen** errichtet. **2011 erfolgte der Dachbodenausbau.** Laut Flächenwidmungsplan ist das Grundstück mit ca. 500 m² als Baumischgebiet (BM-Fa) gewidmet. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in naher Umgebung.

In jedem Geschoss befindet sich eine, mit **separatem Zugang** getrennte, Wohnung.

Jede einzelne Wohnung ist hochwertig ausgestattet und wurde mit Liebe zum Detail eingerichtet.

Lassen Sie sich dieses seltene Schmuckstück nicht entgehen und kontaktieren Sie uns noch heute.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.