Zentrale Geschäftsfläche zu mieten!



Verkaufsraum

Objektnummer: 0020000060

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr:

Nutzfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtmiete Kaltmiete

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Sonstige - Sonstige

Österreich

6700 Bludenz

1995

229,00 m²

C 51,03 kWh / m² * a

3.755,85 €

3.755,85 €

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Divis

Raiffeisen Immobilien GmbH Rheinstraße 11 6900 Bregenz

T +435574405310 567

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Bludenz: Im Zentrum Geschäftsfläche zu mieten!

Lage:

Das Geschäftslokal ist in der Pulverturmstraße 2 in zentraler Lage von Bludenz gelegen.

Der Bahnhof und das Zentrum sind in wenigen Gehminuten zu Fuß erreichbar.

Das Lokal ist aufgrund seiner Struktur und seines guten Standorts für verschiedenste Nutzungen geeignet. Zum Beispiel: Verkauf (Schaufensterfront) Büro uvm.

Ausstattung:

- großer Büro bzw. Verkaufsraum
- separates Büro
- WC
- Abstellraum (Teeküche)

Im Mietpreis sind 2 Stapelparkplätze inkludiert!

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einer Besichtigung zur Verfügung.

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten € 400,--zzgl. Ust. zzgl. Vergebührung

2 Bruttomonatsmieten (Nettomietzins + Nettobetriebskosten) zuzüglich 20% MWSt. Vermittlungshonorar

Kaution: € 12.052,80 (Kautionssparbuch/Kautionskonto/Bankgarantie einer inländischen Bank