

Grundstück in Top-Lage!



Südost

Objektnummer: 0020001354

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6700 Bludenz
Kaufpreis:	445.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Divis

Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T +435574405310567

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück in Toplage!

Dieses sonnige und gut geschnittene Baugrundstück in unmittelbarer Nähe zur Bludenzer Altstadt bietet Ihnen die seltene Gelegenheit, Ihren Wohntraum in einer der beliebtesten Wohnlagen der Region zu verwirklichen.

Die ausgezeichnete Verkehrsanbindung sowie die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten, Ärzten und zahlreichen Freizeitangeboten machen diesen Standort besonders attraktiv – sowohl für Familien als auch für Berufstätige.

Alle Anschlüsse (Wasser, Kanal, Gas, Strom und A1) befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Hausanschlüsse sowie die damit verbundenen Bau- und Anschlusskosten sind von der Käuferseite zu tragen.

Nutzen Sie diese Chance für Ihr individuelles Wohnprojekt in erstklassiger Lage.

Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.