

4-Zimmerwohnung im Hochparterre mit Balkon



Wohnzimmer

Objektnummer: 0020000716

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6900 Bregenz
Baujahr:	1985
Wohnfläche:	87,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Kaufpreis:	430.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karina Rath

Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T +435574405310 05574405588

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Stadtnähe mit Blick ins Grüne! Das will ich haben!

Die sehr gepflegte 4,5 Zimmerwohnung mit einer Wohnfläche von ca. 87 m² besticht durch ihre tolle Lage! Sie ist im 1. Obergeschoss situiert und wird mit einer Gaszentralheizung beheizt.

In den 80gern wurden die 2 Baukörper mit jeweils 7 Einheiten in Massivbauweise errichtet.

Aufteilung der Wohnung:

- 3 Schlafzimmer
- Wohnzimmer mit Zugang auf Balkon
- Wohnküche
- Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss
- Diele
- separates WC
- Bad

Sowohl vom Wohnzimmer als auch von einem Schlafzimmer gelangt man auf die großzügige Terrasse. Mit Blick ins Grüne können Sie hier Ihren Feierabend gemütlich ausklingen lassen.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von den Möglichkeiten inspirieren!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3,6% Vermittlungshonorar

zzgl. Vertragserrichtung und Barauslagen