

3,5-Zimmer-Gartenwohnung zu vermieten



Wohnzimmer mit Schwedenofen

Objektnummer: 0020001361

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6861 Alberschwende
Baujahr:	1983
Wohnfläche:	115,00 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	D 104,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,51
Gesamtmiete	1.310,00 €
Kaltmiete	1.310,00 €

Ihr Ansprechpartner



Karina Rath

Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T 05574405588

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In Alberschwende wird ab November 2025 eine 3,5 Zimmer-Gartenwohnung neu vermietet.

Die Wohnung teilt sich auf in Eingangsbereich, Wohnküche, Wohnzimmer mit Zugang in den Garten, 2 Schlafzimmer, Bad und separates WC.

Zusätzlich stehen noch 2 Abstellräume zur Verfügung sowie 2 Pkw-Stellplätze.

Weiter möchten wir Sie darauf hinweisen, dass das Halten von Haustieren nicht gestattet ist.

Hinweis zum Mietverhältnis:

Voraussetzung für ein dauerhaftes Mietverhältnis ist die Bereitschaft und faktische Fähigkeit, bestimmte Tätigkeiten rund um das Haus zu übernehmen.

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten

Mietkaution: € 3.930,- in Form einer Bankgarantie oder bar