

**Helle 3-Zimmer-Wohnung mit großzügiger Küche im
Herzen von Brunn am Gebirge!**



Küche

Objektnummer: 2025-708

Eine Immobilie von Klebl Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2345 Brunn am Gebirge
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	74,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	1.180,00 €

Ihr Ansprechpartner

Nicole Pecie

Klebl Immobilien GmbH
Leopold Gattringer Straße 18
Brunn am Gebirge

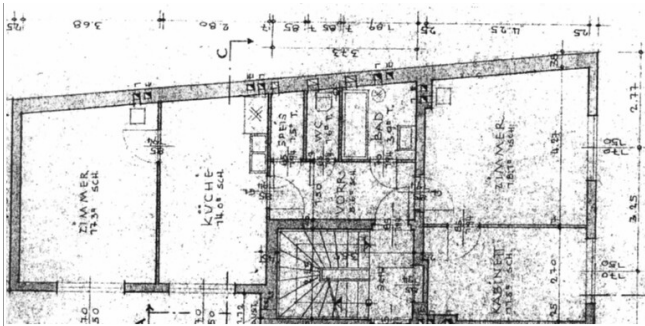
T 00436643440881
H 00436643440881

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Diese ca. 74 m² große Wohnung befindet sich in einem gepflegten, kleineren Wohnhaus mit wenigen Einheiten – ruhig, angenehm und persönlich. Beim Betreten der Wohnung erwartet Sie ein freundlicher Eingangsbereich, der in die Hauptbereiche des Wohnraums führt. Die großzügige Küche bietet ausreichend Platz für einen Esstisch – ideal zum Kochen, Genießen und Zusammensitzen. Vom Wohnzimmer gelangt man in ein angrenzendes Zimmer, das sich gut als Schlafzimmer oder privater Rückzugsort eignet. Ein weiteres Zimmer neben der Küche bietet zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten – etwa als Arbeits-, Gäste- oder Hobbyraum. Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet, das WC ist separat. Die Fenster orientieren sich teils zum ruhigen Innenhof, teils zur Straße, das sorgt für natürliches Licht und eine ausgewogene Atmosphäre.