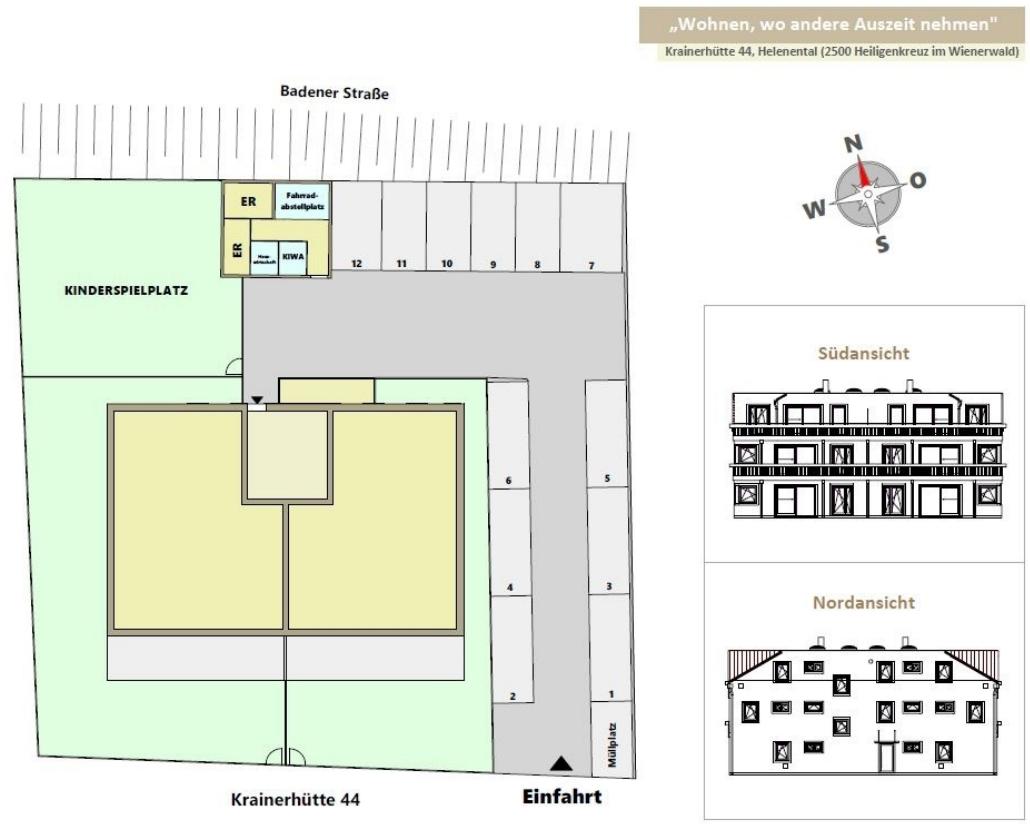


Eigentumswohnung in Heiligenkreuz im Wienerwald

Übersichtsplan

Stand: September 2004



Dies ist eine Entwurfszeichnung.
Ausführungsbedingte Änderungen vorbehalten.

Die in den Plänen eingezeichneten Möbel, Pflanzen und dgl. dienen der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten. Die Maßangaben beziehen sich auf Rohbaumaße. Punktmarken sind nicht berücksichtigt. Flächenangaben basieren auf derzeitigem Planungsstand und können ausführungsbedingt geringfügig abweichen. Es gilt die Bau- & Ausstattungsbeschreibung.
Ausführungsbedingte Änderungen vorbehalten. Für Möbelausbauten sind Naturmaße zu nehmen.

0 1 2 3 4 5

Übersicht

Objektnummer: 141/84394

Eine Immobilie von Rustler Immobilientreuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2500 Heiligenkreuz im Wienerwald
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	96,39 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	87,00 m ²
Heizwärmebedarf:	A 24,60 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	557.368,50 €

Ihr Ansprechpartner



Stephanie Dukes

Rustler Immobilientreuhand

T +43 2236 908100653

H 0676 834 34-653

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS

TOP 2
Wohnhaus
Erdgeschoss

Vorzimmer 7,89 m²
Bad 1 4,78 m²
Bad 2 5,08 m²
Abstellraum 4,80 m²
Zimmer 1 13,57 m²
Zimmer 2 14,77 m²
Zimmer 3 12,81 m²
Küche 6,71 m²
Wohnzimmer 25,97 m²
TOP 2 96,39 m²
4 Zimmer

NEBENGEBAUDE

„Wohnen, wo andere Auszeit nehmen“
Distanzstraße 61, Hettstein (L350) Feiligenstein im Wiesental

0 1 2 3 4 5

0 1 2 3 4 5

N
W
S
O

Zur
Helene
im Feiligenstein mit der Natur

RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS

Die in den Bildern abgebildeten Maßzahlen sind abg. davon der Illustration und sind nicht im Lieferumfang enthalten. Die Maßzahlen beziehen sich auf Flächenmaße. Flächenmaße und Raummaße sind unterschiedlich. Ein Quadratmeter entspricht nicht einem Kubikmeter. Ausführungen sind grundsätzlich abweichen. Für Wohnungen und Nebengebäude zu verzinsen.

