

Bauplatz für Einfamilienhaus, 419 m², sofort bebaubar



GST 964/10



Objektnummer: 0020000723

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 6845 Hohenems
Kaufpreis: 272.000,00 €
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Carmen Gratwohl

Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T 435574405520

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Der **Bauplatz mit ca. 419 m²** befindet sich in einer ruhigen, idyllischen Lage in **Hohenems**, in der umliegenden Nachbarschaft befinden sich gepflegte Häuser und Grünflächen.

Spaziergänge und Wanderungen sind direkt von zu Hause aus möglich, dennoch ist das **Zentrum** mit allen Annehmlichkeiten des städtischen Lebens **nur ca. 1,3 km entfernt**.

Die notwendigen **Anschlüsse für Wasser, Kanal, Strom, Gas und A1 befinden sich in der unmittelbaren Umgebung**, die Hausanschlusskosten sind vom Käufer zu tragen.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen